

# **ОЦЕНКА ЗА СТЕПЕНТА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ЗАЩИТЕНИ ЗОНИ НА ПЛАН - ПРОГРАМА**

## **„ПУП – ПР В ОБХВАТА НА МАСИВ 185 ОТ МАСИВ 185 ЗА ИЗГРАЖДАНЕ НА ЖИЛИЩНИ И ОБСЛУЖВАЩИ СГРАДИ В МЕСТНОСТ „ЕНИКА” ЗЕМЛИЩЕ НА гр. БЯЛА, ОБЩИНА БЯЛА”**

с предмета и целите на опазване на ЗЗ „Камчийска планина”,  
BG0002044 - тип J Защитена зона по Директива 92/43 на ЕЕС за  
опазване на дивите птици, която припокрива защитена зона  
по Директивата за местообитанията

(Съгласно Наредба за условията и реда за извършване на оценка за  
съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с  
предмета и целите на опазване на защитените зони в сила от 11.09.2007г. Приета  
с ПМС N 201 31.08.2007г. ДВ бр.73 от 11.09.2007г.)

**Д е к е м в р и , 2 0 1 1**

## СЪДЪРЖАНИЕ

		Стр
	<b>ВЪВЕДЕНИЕ</b>	<b>4</b>
1	Анотация на плана	<b>5</b>
2	Описание и характеристика на други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения, съществуващи и/или в процес на разработване или одобряване, които в съчетание с оценяваното инвестиционно предложение могат да окажат неблагоприятно въздействие върху защитената зона;	<b>7</b>
3	Описание на елементите на плана, които самостоятелно или в комбинация с други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения биха могли да окажат значително въздействие върху защитената зона или нейните елементи;	<b>10</b>
4	Описание на защитените зони, местообитанията, видовете и целите на управление на национално и международно ниво и тяхното отразяване при изготвянето на плана за инвестиционно предложение	<b>13</b>
5	Описание и анализ на вероятността и степента на въздействие на плана върху предмета и целите на опазване на защитените зони	<b>18</b>
5.1	Описание и анализ на въздействието от реализирането на плана върху типовете природни местообитания предмет на опазване в ЗЗ „Камчийска планина”, BG0002044	<b>18</b>
5.2	Описание и анализ на въздействието на плана върху целостта на „Камчийска планина”, BG0002044 с оглед на нейната структура функции и природозащитни цели	<b>32</b>
6.	Смекчаваци мерки	<b>34</b>
7	Алтернативни решения и оценка на въздействието им върху ЗЗ „Камчийска планина”	<b>35</b>
8	Картен материал	<b>36</b>
9	Заключение за вида и степента на отрицателно въздействие съобразно критериите по чл. 22 от Наредбата за ОС	<b>36</b>
10.	Информация за използваните методи на изследване, методи за прогноза и оценка на въздействието и източници на информация.	<b>37</b>
11	Литература	<b>38</b>

*Данни за възложителя:*

Възложител: „Одесос 570” ЕООД  
гр. Варна  
ул „Васил Друмев” № 67, ап.10

Адрес за кореспонденция: гр.Бургас  
к-с “Славейков”, бл.126, вх.А, ет.3, офис 10

Лице за контакти: Леонид Савинов  
Тел: 056 58 66 66; 0885 136 585

Изготвили доклада: Веселин Митрев Вълчанов  
диплом № 088219 за висше образование  
на СУ „Климент Охридски“  
специалност Биология

Подпис:

Росица Минева Георгиева  
Диплом сер. МЯ № 0003974 ВЛТИ София

Подпис:

*e-mail:* GSM 0886 700 925  
[veselin@gbg.bg](mailto:veselin@gbg.bg)

## ВЪВЕДЕНИЕ

Настоящият доклад за оценка за степента на въздействие върху защитена зона „Камчийска планина” BG0002044 на план - програма „Подробен устройствен план – план за регулация (ПУП — ПР) в обхвата на масив 185 за изграждане на жилищни и обслужващи сгради местност „Еника”, землище на гр. Бяла, Община Бяла” с възложител „Одесос” ЕООД е изготвен съгласно изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (изм. ДВ. бр.62 от 10 Август 2010г.) и чл. 2, ал. 1, т. 3, буква „а” във връзка с ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ. бр. 73 от 2007 г.). Докладът е изготвен и на базата на Решение № БС-30-ЕО/30.06.2011г на РИОСВ Бургас, писмо изх. №6637/30.06.2011г за плана на възложителя. В доклада за ОС са отразени препоръките и изискванията съгласно горесцитираното решение и взети под внимание предвидените ограничения и режими за опазване на защитените територии по смисъла на ЗЗТ, които влизат в границите на защитената зона.



Фиг1 Част от масив 185 в местността Еника

## 1. Анотация на плана

Изготвеният от Възложителя Подробен устройствен план – план за регулация (ПУП — ПР) в обхвата на масив 185 за изграждане на жилищни и обслужващи сгради местност „Еника”, землище на гр. Бяла, Община Бяла предвижда промяна на предназначението на земята в поземлени имоти с № №185127, 185037, 185022, 185036, 185035, 185033, 185028, 185032, 185034, 185018, 185050, 185052, 185026, 185038, 185027, 185025, 185117, 185118, 185016, 185119, 185121, 185125, 185124, 185120, 185015, 185014, 185011, 185012, 185013, 185009, 185017, 185007, 185005, 185104, 185004, 185008, 185109, 185051, 185031, 185024, 185023, 185210, 185021, 185019, 185123, 185122, 185110, 185108, 185127, 185020, в тази местност които са с начин на трайно ползване ниви в урегулирани имоти за строителство на жилищни и с обществено предназначение сгради.

С реализирането на плана се предвижда промяна на предназначението на земята на площ от 310.546 дка на които да бъдат изградени 255 жилищни сгради за около 500 обитатели и 85 паркоместа както и обслужващи сгради с обществено предназначение.

Предвижда се монолитно строителство, жилищни сгради с предназначение за рекреационни дейности – сезонен отдих и за отдаване под наем, т.е вилни и обслужващи сгради, с показатели за застрояване според изискванията за вилни зони. Застрояването е предвидено да бъде с височина до 2 етажа с максимално разкъсана застройка, осигуряваща перспективни погледи и визуална и пешеходна връзка.

На територията се предвижда изграждане на:

-Жилищни сгради с предназначение за рекреационни дейности сезонен отдих и за отдаване под наем

- магазини за пакетирани стоки
- сгради, мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура
- спортни площадки
- пречиствателно съоръжение за отпадни води /ПСОВ/ тип „Биоротор”

Максимално допустимите параметри на застрояване са определени в съответствие с изискванията на чл.28, ал.1 от Наредба 7/2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони за зона Ов – вилна зона с ниско строителство и малка плътност и интензивност на застрояването. За територията обект на ПУП- ПР се предвиждат максимално допустими параметри на застрояване:

- Плътност на застрояване – до 30%;
- Интензивност на застрояване (Кинт) – до 0.8
- Минимална озеленена площ – 50%;
- Максимална височина на застрояване – 7 м.

Планът предвижда инженерно техническа инфраструктура – улици с ширина

8м и 10м, с преминаващи в сервитута им водопровод, електропровод и канализация.

Електрозахранването ще се осъществи от преминаващия електропровод 110kV, чрез три трансформатора, разположени в масив 185.

Водоснабдяването на сградите ще се осъществи от преминаващия успоредно на пътя „Варна-Бургас”, водопровод „Марин тепе-гр.Бяла” – E200, захранващ водоеми II зона на гр. Бяла. Захранването на сградите ще се осъществи посредством връзка от ПЕВП тръби към водопровода „Марин тепе-гр.Бяла” – E200 преминаваща в сервитута на полския път до пътя Бургас- Варна чрез преминаване под пътя. Дължината на връзката ще бъде 700м.

За отвеждане на битовите отпадни води от сградите са предвидени битовофекална канализация преминаваща по трасетата на бъдещите алеи и пречиствателно съоръжение, което ще бъде разположено в обособен за целта УПИ в южната част на масива. Пречистените води ще се отведат в дерето Еника на юг от територията която ще бъде застроена чрез подземен тръбопровод с дължина 60м до дерето при условия определени в Закона за водите. ЛПС ще функционира до изграждането на техническата инфраструктура за отвеждане на битовофекалните води до ПСОВ Бяла –Обзор. В северозападната част на масива преминава полски път с връзка към пътя Бургас – Варна, който в тази си част с дължина около 700м е покрит с макадамова настилка.



Фиг.2 Местоположение на площта предмет на ПУП-ПР

Територията предмет на плана заема част от местността „Еника” разположена на около 2,5км на северозапад от гр. Бяла, като имотите за които е предвидена промяна на предназначението на земята са разположени на разстояние на около 500м на югозапад по права линия от пътя Бургас – Бяла - Варна.

**2.Описание на характеристиките на други планове, програми и проекти /инвестиционни предложения, съществуващи и/или в процес на разработване или одобряване, които в съчетание с оценяваното инвестиционно предложение могат да окажат неблагоприятно въздействие върху защитената зона.**

Предвиденият за реализиране ПУП – ПР обхваща част от земеделските земи в землището на гр. Бяла, община Бяла. Поради разположението на гр. Бяла и разположеното на 6 км на север от него с. Горица близо до Черноморския бряг в тази част на ЗЗ „Камчийска планина“ са предвидени и други подобни инвестиционни предложения:

По данни на РИОСВ Бургас в тази част на защитената зона са заявени следните инвестиционни намерения:

№	Инвестиционно предложение	Поземлен имот №	Площ (дка)	Решение №
1	ПУП- ПРЗ за апартаментен комплекс за сезонно ползване	07898.17.26 07598.17.31	11,754	БС 04-06/2008г
2	ПУП- ПРЗ за жилищно застрояване	111008	7,425	БС 23-ЕО/2007г
3	ПУП- ПРЗ за изграждане на вилни сгради	023075	5	БС 24-ЕО/2007г
4	ПУП- ПРЗ за жилищно застрояване	108063 108078	18,9	БС 32-ЕО/2007г
5	ПУП- ПРЗ за жилищно застрояване	07598.65.269	8,662	БС 36-ЕО/2007г
6	ПУП- ПРЗ за жилищно застрояване	114072 114093	31,089	БС 37-ЕО/2007г
7	ПУП- ПРЗ за жилищно застрояване	07598.65.272	6,731	БС 50-ЕО/2007г
8	ПУП- ПРЗ за жилищно застрояване	217027	2,33	БС 52-ЕО/2007г
9	ПУП- ПРЗ за жилищно застрояване	07598.27.28	2,76	БС 61-ЕО/2007г
10	ПУП- ПРЗ за жилищно застрояване	043003	3,517	БС 64-ЕО/2007г
11	ПУП- ПРЗ за жилищно застрояване	028003	1,4	БС 72-ЕО/2007г
12	ПУП- ПРЗ за жилищно застрояване	07598.110.8 07598.110.7	20,788	БС 78-ЕО/2007г
13	ПУП- ПРЗ за жилищно застрояване	07598.110.5	20,788	БС 79-ЕО/2007г
14	ПУП- ПРЗ за жилищно застрояване	07598.218.3	1,13	БС 93-ЕО/2007г
15	ПУП- ПРЗ за жилищно застрояване	07598.26.128	1,386	БС 98-ЕО/2007г
16	ПУП- ПРЗ за жилищно застрояване	07598.26.3	2,552	БС 111-ЕО/2007г
17	ПУП- ПРЗ за жилищно застрояване	07598.65.276	8,199	БС 146-ЕО/2007г
18	ПУП- ПРЗ за жилищно застрояване	084056	1	БС 158-ЕО/2007
19	ПУП- ПРЗ за жилищно застрояване	07598.94.79	2,22	БС 174-ЕО/2007

20	ПУП- ПРЗ за жилищно застрояване	07598.114.276	8,54	БС 176-ЕО/2007
21	ПУП- ПРЗ за жилищно застрояване	07598.25.8	2,31	БС 183-ЕО/2007
22	ПУП- ПРЗ за жилищно застрояване	07598.25.198	2	БС 186-ЕО/2007
23	ПУП- ПРЗ за жилищно застрояване	07598.17.26 07598.17.31	10,576	БС 188-ЕО/2007
24	ПУП- ПРЗ за жилищно застрояване	07598.116.34	6,234	БС 220-ЕО/2007
25	ПУП- ПРЗ за жилищно застрояване	07598.119.12	25,83	БС 221-ЕО/2007
26	ПУП- ПРЗ за вилно строителство	07598.80.29	8,041	БС 229-ЕО/2007
27	ПУП- ПРЗ за жилищно застрояване	07598.25.41	6,499	БС 243-ЕО/2007
28	ПУП- ПРЗ за жилищно строителство	010002	3,225	БС 246-ЕО/2007
29	ПУП- ПРЗ за жилищно строителство	013147	4	БС 300-ЕО/2007
30	ПУП- ПРЗ за жилищно строителство	015183 015184 015185 015186 015187	29,54	БС 337-ЕО/2007
31	ПУП- ПРЗ за жилищно строителство	015176 015177 015178 015179	25,999	БС 351-ЕО/2007
32	ПУП- ПРЗ за вилно строителство	07598.16.106	3,004	БС 357-ЕО/2007
33	ПУП- ПРЗ за вилно строителство	07598.16.105	3,5	БС 358-ЕО/2007
34	ПУП- ПРЗ за вилно строителство	07598.16.104	3,498	БС 359-ЕО/2007
35	ПУП- ПРЗ за вилно строителство	07598.14.6	2,288	БС 367-ЕО/2007
36	ПУП- ПРЗ за жилищно строителство	010064	2,986	БС 369-ЕО/2007
37	ПУП- ПРЗ за жилищно строителство	07598.17.40	3,279	БС 7-ЕО/2008
38	ПУП- ПРЗ за жилищно строителство	07598.118.19 07598.118.20	1,714	БС 9-ЕО/2008
39	ПУП- ПРЗ за жилищно строителство	07598.25.74	1,553	БС 10-ЕО/2008
40	ПУП- ПРЗ за жилищно строителство	07598.13.18 07598.13.18 07598.13.36	4,718	БС 11-ЕО/2008
41	ПУП- ПРЗ за жилищно строителство	07598.109.30 07598.109.31 07598.109.32	17,8	БС 26-ЕО/2008
42	ПУП- ПРЗ за жилищно строителство	015077	12	БС 147-ЕО/2008
43	ПУП- ПРЗ за жилищно строителство	07598.84.92	1,94	БС 162-ЕО/2008
44	ПУП- ПРЗ за фотоволтаичен генератор	036007	6,9	БС 18-ЕО/2009
45	ПУП- ПРЗ за фотоволтаични генератори	034003 036008 034008 034002 036002 034003 036003	198,127	БС 19-ЕО/2009



46	Изграждане на жилищен комплекс за целогодишно ползване	УПИ X-25005 УПИ XI-25005	46,413	БС 51-ЕО/2010
47	Изграждане на 17 жилищни сгради	000036	9,94	БС 76-ЕО/2010
48	Изграждане на 2000 сгради за постоянно и сезонно обитаване	239,7		БС 78-ЕО/2010
49	Изграждане на хотелски и апартаментски комплекс	07598.17.66 07598.17.70 07598.17.76 07598.17.99	13,552	БС 09- ЕО /2008
50	Изграждане на хотелски и апартаментски комплекс	07598.17.47 07598.17.102 07598.17.72 07598.17.103	11,79	БС 10- ЕО /2008
51	Изграждане на хотелски и апартаментски комплекс	07598.13.17	6,894	БС 26- ЕО /2008
52	Изграждане на вилно селище	114271 114272	19	БС 31- ЕО /2008
53	Изграждане на курортни сгради	015067 015083 015162 015163 015164	55	БС-15-09/2010г
54	Изграждане на ваканционно селище	114172	8,12	БС-43-ПР/2007г
55	Изграждане на вилно селище	001189	4,489	БС-50-ПР/2007г
56	Изграждане на 8 вилни сгради	043004	7,709	БС-58-ПР/2007г
57	Изграждане на вилно селище	114146	8,74	БС-62-ПР/2007г
58	Изграждане на вилно селище	07598.214.19	2,005	БС-71-ПР/2007г
59	Изграждане на вилно селище	114270	9,5	БС-78-ПР/2007г
60	Изграждане на съоръжения за производство на ел енергия посредством силата на вятъра	016024	8	БС-119-ПР/2007г
61	Изграждане на вилно селище	07598.43.10	2,823	БС-175-ПР/2007
62	Изграждане на вилно селище	027100 027101 027102	5,74	БС-185-ПР/2007
63	Изграждане на вилно селище	114271	9,5	БС-212-ПР/2007
64	Изграждане на хотелски и апартаментски комплекс	07598.13.35	1,85	БС-231-ПР/2007
65	Изграждане на хотелски и апартаментски комплекс	07598.17.79 07598.17. 94 07598.17. 95	5,294	БС-235-ПР/2007
66	Изграждане на хотелски и апартаментски комплекс	07598.13.17	6,894	БС-236-ПР/2007

67	Изграждане на вилно селище	07598.214.10 07598.214.11 07598.214.15 07598.214.16	4,712	БС-256-ПР/2007
68	Изграждане на вилно селище	07598.108.14	8,239	БС-258-ПР/2007
69	Изграждане на вилно селище	013016	2	БС-274-ПР/2007
70	Изграждане на вилно селище	07598.114.113	4,57	БС-287-ПР/2007
72	Изграждане на вилно селище	114272	9,5	БС-298-ПР/2007
73	Изграждане на ваканционно селище	07598.16.19	7,619	БС-319-ПР/2007
74	Изграждане на вилно селище	07598.114.75	3,239	БС-415-ПР/2007
75	Изграждане на вилно селище	07598.114.28	6,022	БС-418-ПР/2007
76	Изграждане на вилно селище	07598.108.79	5,93	БС-419-ПР/2007
77	Изграждане на вилно селище	07598.108.134	5,1	БС-433-ПР/2007
78	Изграждане на вилно селище	07598.114.44	7,798	БС-434-ПР/2007
79	Изграждане на вилно селище	07598.16.118	9,399	БС-437-ПР/2007
80	Изграждане на вилно селище	07598.114.241	5,2	БС-438-ПР/2007
81	Изграждане на вилно селище	07598.108.135	5,101	БС-442-ПР/2007
82	Изграждане на търговски обект за готови стоки, мобилни телефони и плажни артикули	07598.115.004	3,105	БС-19-ПР/2008
83	Монтиране на фотоклетки за преобразуване на слънчевата енергия в електрическа	016025	7,031	БС-38-ПР/2008
84	Изграждане на спортни площадки	07598.223.634	13,68	БС-114-ПР/2008
85	Изграждане на брегоукрепващи мероприятия, магазин за аксесоари и принадлежности за яхти и съоръжения	07598.119.17	7,185	БС-140-ПР/2008
86	Изграждане на вилни сгради за отдаване под наем	07598.66.5	2	БС-421-ПР/2008

Общата площ на земеделските земи, ниви и лозя, която ще бъде засегната при реализирането на всички заявени инвестиционни предложения за жилищно и курортно строителство до сега, без да се има предвид реализирането на плана на възложителя е 680,677дка. Най-близките имоти в които е предвидена промяна на предназначението на земята и застрояването и са разположени на около 2,5 км от масив 185 в местността Еника.

**3. Описание на елементите на плана, които самостоятелно или в комбинация с други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения биха могли да окажат значително въздействие върху защитената зона или нейните елементи.**

Елементите на разглеждания ПУП -ПР са обособените УПИ предвидени за

жилищни сгради с предназначение за рекреационни дейности, УПИ за сгради с обществено предназначение, алеи за достъп до сградите, електрозахранване, водопровод, битовофекална канализация УПИ за пречиствателна станция и зелени площи.

Очакваните въздействия от елементите на плана, които самостоятелно или в комбинация с други планове, програми, проекти/инвестиционни предложения биха могли да окажат значително въздействие върху защитената зона или нейните елементи, същите могат да се характеризират, като преки въздействия върху видовете, предмет на защита в ЗЗ „Камчийска планина“ (физическо унищожаване, безпокойство), нарушения на целостта на защитена зона, намаляване на площта на типове обитания или намаляване на площта на обитания на видове вписани като защитени в стандартните формуляри на зоните.

Елементите на плана за предвиденото инвестиционно предложение, които самостоятелно или в комбинация с други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения може да окажат отрицателно въздействие върху предмета и целите на защитените зони са представени в следващата таблица:

№	Действия свързани с реализирането на плана	Характер на потенциалното въздействие
1	Подготовка на терена	Нарушаване и фрагментиране на местообитания на видове предмет на опазване в защитената зона. Унищожаване на растителната покривка и растения с консервационно значение. Създаване на условия за настаняване на плевелни и рудерални видове растения. Неорганизираните емисии от прах при изкопни и товарни дейности.
2	Движение на механизация и транспортна техника	Безпокойство на животински видове. Утъпкване на отделни индивиди растения. Неорганизираните емисии прах и изгорели газове от ДВГ.
3	Доставка на строителни материали и обзавеждане	Неорганизираните емисии на прах и изгорели газове от ДВГ.
4	Изграждане на подземни мрежи за водопровод електрозахранване и битовофекална канализация	Временно нарушаване на местообитания Унищожаване на растителната покривка и растения с консервационно значение.

5	Генериране на отпадъци	Замърсяване терена.
6	Генериране на шум	Безпокойство на пребиваващи в близост птици и други животински видове.
7	Промени в ландшафта	Локална визуална промяна в съществуващите елементи на ландшафта Нарушаване на местообитания
8	Общо антропогенно натоварване на средата	Повишена опасност от замърсяване на околната среда. Създаване на условия за настаняване на плевелни и рудерални видове растения. Замърсяване на въздуха с прах и аерозоли от ДВГ и отоплението на сградите. Сnižаване параметрите на зооценозите около новосъздадената урбанизирана територия. Замърсяване с отпадъци.



Фиг. 3 Част от масив 185 с полския път преминаващ през него

Територията предвидена за реализиране на плана е част от обработваемите до преди няколко години селскостопански земи в околността на гр. Бяла. След прекратяване на обработката им на мястото на културните растения са се настанили плевелни и рудерални видове без консервационно значение. В случай на подновяването обработката на почвата и ползване на земята по предназначение тази растителност подлежи на унищожаване и подмяна с културни видове. Съставът и числеността на обитаващите територията птици ще зависят от вида на отглежданата селскостопанска култура, сеитбооборота и използваната селскостопанска техника.

През територията преминава полски път за достъп до пътя Бургас – Бяла - Варна. Същият път служи и за извозване на добитите дървен материал и дърва за огрев от дървопроизводителните участъци на ДГС „Старо Оряхово”.

#### **4. Описание на защитената зона, местообитанията, видовете и целите на управление на национално и международно ниво и тяхното отразяване при изготвянето на плана за инвестиционно предложение.**

Границите, предмета и целите на опазване в ЗЗ „Камчийска планина” са представени в нейното досие, включващо Natura 2000 Стандартен формуляр за специални защитени зони (СЗЗ) за проекто – територии от значение за общността и за специални консервационни зони (СКЗ), описание на предмета и целите на опазване (съгласно чл.8ал.1, т.2 на ЗБР), в които са представени целите на зоните, списък на типовете местообитания от Приложение 1 на ЗБР, животинските и растителни видове предмет на опазване и режимите на опазване със забраните на дейностите в защитените зони.

Защитената зона попада в северната част на крайморския дял на Стара планина. На изток граничи с Черно море, на север достига до долината на река Камчия, на запад и северозапад границата ѝ е река Луда Камчия, а на юг достига до река Двойница и седловината, отделяща я от Еминската планина. Надморската ѝ височина е от 0 м при Черно море до 627 м в западната част (връх Каменяк).

Основните местообитания са горските, представени от чисти дъбови и букови гори и смесени широколистни гори с преобладаване на цер (*Quercus cerris*), благун (*Quercus frainetto*), горун (*Quercus dalechampii*), източен бук (*Fagus orientalis*), мизийски бук (*Fagus sylvatica*) и сребролистна липа (*Tilia tomentosa*). Около 40% от горите са издънкови. Сред горските масиви, главно около селищата са разпръснати обработваеми земи и ливади с ксеротермни тревни съобщества с преобладаване на белизма (*Dichanthium ischaetum*), луковична ливадина (*Poa bulbosa*) и др. (Бондев, 1991).

На територията на ЗЗ „Камчийска планина” са установени 189 вида птици, от които 47 са включени в Червената книга на България (1985). От срещаните се видове 81 са от европейско природозащитно значение (SPEC) (BirdLife

International, 2004). Като световно застрашени в категория SPEC1 са включени 9 вида, а като застрашени в Европа съответно в категория SPEC2 - 22 вида, в SPEC3 - 50 вида. Мястото осигурява подходящи местообитания за 63 вида, включени в приложение 2 на Закона за биологичното разнообразие, за които се изискват специални мерки за защита. От тях 56 са вписани също в приложение I на Директива 79/409 на ЕС. ЗЗ „Камчийска планина” е разположена на прелетния път Via Pontica и има международно значение като типично „място с тесен фронт на миграция” за прелитащите над нея реещи се птици – щъркели, пеликани и грабливи птици. Мигриращите птици се концентрират да преминават Стара планина именно в тази част, поради това че е най-ниската и лесна за преминаване преграда. Гористата част се използва главно от мигриращите грабливи птици, за хранене и нощуване. Районът на язовир Цонево е един от малкото в страната където гнезди орелът рибар (*Pandion haliaetus*). Камчийска планина е едно от най-значимите места в страната за осояда (*Pernis apivorus*), малкия креслив орел (*Aquila pomarina*), малкия орел (*Hieraetus pennatus*), ловния сокол (*Falco cherrug*), горската чучулига (*Lullula arborea*), козодоя (*Caprimulgus europaeus*), градинската овесарка (*Emberiza hortulana*), полубеловратата мухоловка (*Ficedula semitorquata*), както и за четири вида кълвачи - средния пъстър (*Dendrocopos medius*), сирийския (*Dendrocopos syriacus*), черния (*Dryocopus martius*) и сивия (*Picus canus*). По време на миграция и зимуване в язовирите на Камчийска планина се струпват значителни количества водолюбивы птици, които спират там по пътя си към влажните зони на юг от Стара планина. Там е установен да зимува също и световно застрашеният кървоглав пеликан (*Pelecanus crispus*).

#### **Цели на защитена зона „Камчийска планина” BG0002044;**

ЗЗ „Камчийска планина” е обявена със следните цели:

Запазване на площта на природните местообитания и местообитанията на видове и техните популации, предмет на опазване в рамките на защитената зона.

Запазване на естественото състояние на природните местообитания и местообитанията на видове, предмет на опазване в рамките на защитената зона, включително и на естествения за тези местообитания видов състав, характерни видове и условия на средата.

Възстановяване при необходимост на площта и естественото състояние на приоритетни природни местообитания и местообитания на видове, както и популации, предмет на опазване в рамките на защитената зона.

#### **Птици предмет на опазване в „Камчийска планина” BG0002044;**

Предмет на опазване в ЗЗ „Камчийска планина” са следните видове птици:

#### **Видове в приложение 2 на Закона за биологичното разнообразие:**

Бухал (*Bubo bubo*)

Дебелоклюна чучулига (*Melanocorypha calandra*)

Белогръб кълвач (*Dendrocopos leucotos*)

Среден пъстър кълвач (*Dendrocopos medius*)  
Черен кълвач (*Dryocopus martius*)  
Сив кълвач (*Picus canus*)  
Синявица (*Coracias garrulus*)  
Малък горски водобегач (*Tringa glareola*)  
Козодой (*Caprimulgus europaeus*)  
Горска чучулига (*Lullula arborea*)  
Сирийски пъстър кълвач (*Dendrocopos syriacus*)  
Ливаден дърдавец (*Crex crex*)  
Земеродно рибарче (*Alcedo atthis*)  
Полска бѣбрица (*Anthus campestris*)  
Ястребогушо коприварче (*Sylvia nisoria*)  
Черночела сврачка (*Lanius minor*)  
Градинска овесарка (*Emberiza hortulana*)  
Червен ангъч (*Tadorna ferruginea*)  
Късопръст ястреб (*Accipiter brevipes*)  
Царски орел (*Aquila heliaca*)  
Полубеловрата мухоловка (*Ficedula semitorquata*)  
Ловен сокол (*Falco cherrug*)  
Черногърбо каменарче (*Oenanthe pleschanka*)  
Вечерна ветрушка (*Falco vespertinus*)  
Сокол скитник (*Falco peregrinus*)  
Белоопашат мишелов (*Buteo rufinus*)  
Бял щъркел (*Ciconia ciconia*)  
Малък корморан (*Phalacrocorax pygmeus*)  
Сив жерав (*Grus grus*)  
Белошипа ветрушка (*Falco naumanni*)  
Розов пеликан (*Pelecanus onocrotalus*)  
Къдроглав пеликан (*Plecanus onocrotalus*)  
Малък воден бик (*Ixobrychus minutus*)  
Черен щъркел (*Ciconia nigra*)  
Осояд (*Pernis apivorus*)  
Тундров лебед (*Cygnus columbianus bewickii*)  
Поен лебед (*Cygnus cygnus*)  
Малък нирец (*Mergus albellus*)  
Осояд (*Pernis apivorus*)  
Черна каня (*Milvus migrans*)  
Червена каня (*Milvus milvus*)  
Белоопашат морски орел (*Haliaeetus albicilla*)  
Голям креслив орел (*Aquila clanga*)

Орел рибар (*Pandion haliaetus*)  
Голяма бяла чапла (*Egretta alba*)  
Египетски лешояд (*Neophron perenopterus*)  
Скален орел (*Aquila chrysaetos*)  
Малък креслив орел (*Aquila pomarina*)  
Тръстиков блатар (*Circus aeruginosus*)  
Степен блатар (*Circus macrourus*)  
Белоглав лешояд (*Gyps fulvus*)  
Полски блатар (*Circus cyaneus*)  
Ливаден блатар (*Circus pygargus*)  
Орел змияр (*Circaetus gallicus*)  
Малък орел (*Hieraetus pennatus*)

**Редовно срещани се видове птици, които не са включени в Приложение 2 на Закона за биологичното разнообразие (Приложение 1 на Директива 79/409ЕЕС):**

Бял ангъч (*Tadorna tadorna*)  
Шилоопашата патица (*Anas acuta*)  
Фиш (*Anas penelope*)  
Късокрил кюкавец (*Actitis hypoleucos*)  
Речна чайка (*Larus ridibundus*)  
Сива чапла (*Ardea cinerea*)  
Зимно бърне (*Anas crecca*)  
Черношипа ветрушка (*Falco tinnunculus*)  
Малък гмурец (*Tachybaptus ruficollis*)  
Голям горски водобегач (*Tringa ochropus*)  
Среден нирец (*Mergus serrator*)  
Сива патица (*Anas strepera*)  
Голям корморан (*Phalacrocorax carbo*)  
Черноврат гмурец (*Podiceps nigricollis*)  
Тъмногръд брегобегач (*Calidris alpina*)  
Жълтокрака чайка (*Larus cachinnans*)  
Голям гмурец (*Podiceps cristatus*)  
Ням лебед (*Cygnus olor*)  
Голяма белочела гъска (*Anser albifrons*)  
Зеленоглава патица (*Anas platyrhynchos*)  
Кафявоглава потапница (*Aythya ferina*)  
Зеленоножка (*Gallinula chloropus*)  
Звънарка (*Vicuphala clangula*)  
Обикновен пчелояд (*Merops apiaster*)



Обикновен мишелов (*Buteo buteo*)  
Качулата потапница (*Aythya fuligula*)  
Лиска (*Fulica atra*)

Територията предвидена за плана е част от обработваемите земеделски земи в землището на гр. Бяла на северозапад от града. Същата е отдалечена на около 4,5 км от морския бряг и на значително разстояние от сладководните водоеми и влажни зони в защитената зона.

Местообитанията на по-голямата част от птиците предмет на опазване в ЗЗ „Камчийска планина“ са широколистни гори, влажни зони и открити пространства. От значение за водоплаващит и водолюбивите птици са поречията на реките Камчия и Двойница, яз. Цонево и Черно море.

Плажната ивица на изток се използва по предназначение през летния сезон и в курортния сезон се обитава само от по-толерантни видове, но през зимата на около 150- 200м от брега зимуват водоплаващи птици, предимно лиска (*Fulica atra*), голям гмурец (*Podiceps cristatus*), малък корморан (*Phalacrocorax pygmeus*), голям корморан (*Phalacrocorax carbo*) и др. (които зимуват в крайбрежните зони и близо до селищата разположени на брега на Черно море.

Птиците, които се придържат до горските и степните обитания главно се срещат в долината между р. Двойница и билото на Камчийска Стара планина и в най-западната част на зоната в околностите на яз. Цонево.



Фиг 4 Корморани на скалите край нос Карабурун

## **5. Описание и анализ на вероятността и степента на въздействие плана върху предмета и целите на опазване на ЗЗ „Камчийска планина“**

### **5.1 Описание и анализ на въздействието на плана върху типовете природни местообитания и видовете предмет на опазване в ЗЗ „Камчийска планина“.**

В стандартния формуляр на защитената зона няма описани типове обитания попадащи в Приложение 1 на Закона за биологичното разнообразие и Директива 92/43ЕЕС. В тази си част защитената зона не се припокрива със ЗЗ „Камчийска и Еменска планина” по директивата за опазване на природните обитания в която предмет на опазване са горските местообитания представени от чисти дъбови и букови гори и смесени широколистни гори с преобладаване на цер (*Quercus cerris*), благун (*Quercus frajnetto*), горун (*Qercus dalechampii*), източен бук (*Fagus orientalis*), мизийски бук (*Fagus sylvatica*), сребриста липа (*Tilia tomentosa*) и обитанията в долините на реките Камчия и Двойница.

Реализирането на плана не е свързано с унищожаване на някой от типовете местообитания от Приложение I на ЗБР, тъй като се осъществява на част от обработваемите земеделски земи в землището на гр. Бяла.

#### **Въздействия по време на строителството:**

За въздействията по време на строителството може да се направят следните прогнози:

##### **Емисии в атмосферния въздух**

Замърсяването на въздуха ще бъде с прахови частици (неорганизиран емисии) основно при изкопните работи за основите на бъдещите сгради, полагането на елементите на техническата инфраструктура и изгорели газове от двигатели с вътрешно горене (ДВГ). Основните замърсители, които ще се отделят от ДВГ във въздуха са CO, NO, SO<sub>2</sub>, въглеродороди, прах (сажди).

По отношение на интензитет и продължителност, въздействията се оценяват като преки, краткотрайни и с малък интензитет.

По отношение на териториален обхват – въздействията ще бъдат локални, в границите на площадките (имоти) и на малко разстояние извън тях. Не се очаква кумулативен ефект с други дейности (от гледна точка на отделяни емисии в околната среда) в непосредствения района за който се изготвя плана. Въздействията ще бъдат аналогични на въздействията от селскостопанските машини ползвани при обработката на почвата и прибирането на реколтата.

##### **Емисии на отпадъчни води**

Тъй като планът предвижда преотреждането на имотите за жилищни сгради с курортно предназначение и сгради с обществено предназначение, улична мрежа и зелени площи, на територията не се предвижда строителство на промишлени

предприятия генериращи замърсени производствени води. По време на строителството се предвижда доставяне на химически тоалетни. За третиране на битовофекалните води от сградите в южната част на масива е обособен УПИ за пречиствателна станция. Битовофекалните води ще бъдат пречистени до степен позволяваща заустването им в най-близкия водоприемник – дерето на юг от масива и определена съобразно действащите нормативни документи.

### **Генериране на отпадъци**

По време на строителството ще се формират като отпадък основно земни маси при изкопаването на траншеите за основи на сградите и негодни за използване строителни материали, тухли, бетон, изрезки от дървен материал и отпадъци от облицовъчни материали. Не се очаква строителството на обекта, включващо изкопни и насипни работи и депониране на земни маси, строителни материали и отпадъци да се превърне в предпоставка за унищожаване на част от почвения слой на прилежащи терени. Хумусът от повърхностния почвен слой ще бъде депониран и използван повторно по време на озеленяването. Изкопаните земни маси и строителни отпадъци ще бъдат депонирани по направление определено от община Бяла. Направлението за строителните отпадъци и изкопаните земни маси е част от разрешението за строеж и се издава заедно с протокола за откриване на строителна площадка. Реализирането на плана предполага неедновременност при застрояването на отделните УПИ, като изкопаните земни маси и строителните отпадъци ще бъдат своевременно извозвани от всяка отделна строителна площадка, без да се допуска замърсяване на прилежащите територии. Количеството на битовите отпадъци също ще е незначително. Ще се събират в определени за целта съдове и извозват на депо за битови отпадъци.

### **Шумово натоварване на територията**

На територията предмет на плана няма постоянни източници на шум. В етапа на строителството, шум ще се генерира от работата на използваната техника с шумови характеристики от 80 - 90 dBA. Реализирането на плана не предвижда изграждане на обекти, които се определят като основни източници на шум и промишлени източници на шум според Наредба №2 за мониторинг на шума. При съблюдаване спазването на изискванията на Наредба № 6/2006г на МЗ и МОСВ за показателите на шум в околната среда шумовите въздействия по време на строителството ще бъдат сведени до незначителни.

Прогнозната за шумовото натоварване на околната среда е следната:

- по отношение на интензитет и продължителност, въздействията ще бъдат преки, краткотрайни и с малък интензитет;
- по отношение на териториален обхват – въздействията ще бъдат локални, в

границите на всяка една строителна площадка и на малко разстояния извън нея. Не се очаква кумулативен ефект.

Генерираният по време на строителството и експлоатация шум ще бъде в рамките на допустимия по Наредба № 6/2006г на МЗ и МОСВ за показателите на шум в околната среда. Дейностите по време на строителството и експлоатацията по същество няма да бъдат различни от характерните за градска среда.

Като заключение очакваните въздействия по време на строителството могат да се приемат като краткотрайни, незначителни и с обхват в рамките на територията за която се изготвя плана, без да се доведе до безпокойство и унищожаване на защитени видове птици.

Планът ще се изготвя за имоти, които са обработваеми земеделски земи, без дървесна растителност в тях, поради което в тях няма условия за кацане и почивка на грабливи птици. Видовете птици, които са чувствителни и за които се изискват специални мерки за опазване на местообитанията им не гнездят в обработваемите земеделски земи. Територията се обитава предимно от ширококоразпространени, синантропни и толерантни към човека видове.

Въздействията от строителни машини и автомобили на територията предмет на плана са сходни с въздействията от работата на селскостопанските машини използвани за обработка на земеделските земи и прибиране на реколтата до прекратяване на обработването на имотите за които се изготвя плана.

Предмет на опазване в ЗЗ „Камчийска планина“ са местообитанията на 63 вида птици чиито местообитания се опазват съгласно чл. 6, ал.1, т.3 и са включени в приложение 2 на Закона за биологичното разнообразие за които се изискват специални мерки за защита. В стандартния формуляр на зоната са описани 55 вида птици включени в Приложение 2 на ЗБР и 31 вида птици, които не са включени в Приложение 1 на Директива 79/409 ЕЕС, но са включени в Приложение 3 на ЗБР, образуват струпвания по време на миграция и зимуване и хранене на места попадащи под закрилата на чл. 6, ал.1, т.4, на Закона за биологичното разнообразие.

Видовете птици предмет на защита в ЗЗ „Камчийска планина“, броят на двойките в зоната, местообитанията им и очакваното въздействие върху местообитанията им от реализирането на инвестиционното предложение са представени в по-долу поместените таблици.

### **ПТИЦИ, включени в Приложение I на Дир.79/409/ЕЕС**

КОД	ИМЕ	ПОПУЛАЦИЯ				ОБИТАНИЕ	Въздействие на ИП
		мест на	Размнож аваща	Зимува ща	Преми наващ		
A215	Bubo bubo бухал	Зр				гори	няма

A242	<i>Melanocorypha calandra</i> Дебелоклюна ччулига	1р/0- 2р				открити места	няма
A239	Белогръб кълвач <i>Dendrocopos leucotos</i>	10р				гори	няма
A238	<i>Dendrocopos medius</i> Среден пъст кълвач	800 р 1000				гори	няма
A236	<i>Driocopus martius</i> Черен кълвач	34- 104р				гори	няма
A234	<i>Picus canus</i> Сив кълвач	34- 47р				равнинни гори	няма
A231	<i>Coccyzus garrulous</i> Синявица		13р/8- 18р			гори отв. брегове	няма
A166	<i>Tringa glareola</i> Малък горски водобегач			2i/1- 2i		речни долини	няма
A224	<i>Carpornulguseurgraecus</i> Козодой		110- 911i			гори край селища	няма
A246	<i>Lullula arborea</i> Горска ччулига		1429р			гори	няма
A429	<i>Dendrocopos syriacus</i> Сирийски кълвач	95- 623р				гори	няма
A122	<i>Crex crex</i> Ливаден дърдавец		5-9р			влажни ливади	няма
A229	<i>Alcedo atthis</i> Земеродно рибарче	29р		1i		водни обекти	няма
A255	<i>Anthus campestris</i> Полска бърбица		5-12р			каменист. места	няма
A307	<i>Sylvia nisoria</i> Ястребогушокоприварче		100- 320р			храсти	няма
A338	<i>Lanius collurio</i> Червеногрба сврачка		1615р			храсти гори	няма
A339	<i>Lanius minor</i> Черночела сврачка		10- 30р			храсти гори	няма
A379	<i>Emberiza hortulana</i> Градинскаовесарка		400- 900р			храсти гори	няма
A397	<i>Tadorna feruginea</i> Червен ангъч		2р			водни басейни	няма
A402	<i>Accipiter brevipes</i> Късопръст ястреб				34i	гори	няма
A404	<i>Aquila heliaca</i> Кръстат (царски) орел				4i	скали гори	няма
A442	<i>Ficedulasernitorquata</i> Полубеловрата мухоловка		173- 356р			гори	няма
A511	<i>Falco cherrug</i> ловен сокол	2р			2i	скали гори	няма
A533	<i>Oenanthe pleshanka</i> Черногрба каменарче		2-10р			каменист. места	няма

A097	Falco vespertinus Вечерна ветрушка				Р	гори до полета	няма
A103	Falco peregrinus Сокол скитник				7i	малки гори	няма
A403	Buteo rufinus Белоопашат мишелов	2р			30 50i	гори и вл места	няма
A031	Ciconia ciconia Бял щъркел		22р		2744 63 i	урбаниз. територ.	няма
A393	Phalacrocorax pygmeus Малък корморан			1- 30i		водни басейни	няма
A127	Grus grus Сив жерав				Р	влажни зони	няма
A095	Falco naumani белошипа ветрушка				0-1i	култивир. площи	няма
A019	Pelecanus onocrotalus Розов пеликан				1249 4i	водни басейни	няма
A020	Pelecanus crispus Къдроглав пеликан			3i	30- 40i	водни басейни	няма
A022	Ixobrychus minutus Малък воден бик		1р			водни басейни	няма
A030	Ciconia nigra Черен щъркел		8р		3521i	гори	няма
A037	Cygnus columbianus bewickii Тундров лебед			0-1i		водни басейни	няма
A038	Cygnus cygnus Поен лебед			9- 119i		водни басейни	няма
A068	Mergus albellus Малък нирец			1-17i		водни басейни	няма
A072	Pernis ptilorhynchus осояд		11р		4717 i	гори	няма
A073	Milvus migrans Черна каня		1р		30- 44i	влажни и урб.места	няма
A074	Milvus milvus Червена каня				4i	влажни и урб.места	няма
A075	Haliaeetus albicilla Белоопашат морски орел					гори до вл.места	няма
A090	Aquila clanga Голям креслив орел				4i	гори	няма
A094	Pandion haliaetus Орел рибар		1р		8-14i	гори до вод обект	няма
A027	Egretta alba Голяма бяла чапла			1-24i	2i	скали планини	няма
A077	Neophron perenopterus Египетски лешояд		3-4р		141i	гори ед дървета	няма
A091	Aquila chrysaetos Скален орел	3р			7i	вис. скал. места	няма

A081	Circus aeruginosus Тръстиков блатар	1р			556i	водни басейни	няма
A082	Circus cyaneus Полски блатар				90i	влажни места	няма
A083	Circus macrourus Степен блатар				23i	открити места	няма
A084	Circus pygargus Ливаден блатар				99i	влажни места	няма
A078	Gyps fulvus Белоглав лешояд	1р			0-3ii	влажни места	няма
A080	Circus gallicus Орел змияр		5р		140i	гори до вод обект	няма
A092	Hieraaetus pennatus Малък орел		4р		38i	скал. пл. места	няма

**Редовно срещани се мигриращи птици, които не са включени в Пр. I на  
Дир. 79/409/ЕЕС**

КОД	ИМЕ	ПОПУЛАЦИЯ				ОБИТАНИЕ	Въздействие на ИП
		местна	Размножаваща	Зимуваща	Преминава		
A048	Tadorna tadorna Бял ангъч			0-4i		водни басейни	няма
A054	Anas akuta Шилоопашата патица			0-4i		водни басейни	няма
A050	Anas penelope Фиш			3-10i		водни басейни	няма
A168	Actitis hypoleucos Късокрил кюкавец		1р	0-1i		водни басейни	няма
A179	Larus rideibundus Речна чайка			0-1i		водни басейни	няма
A028	Ardea cinirea Сива чапла		0-3р	1-25i		водни басейни	няма
A005	Podiceps cristatus голям гмурец		1р		2-26i	водни басейни	няма
A052	Anas crecca Зимно бърне			5-35i		водни басейни	няма
A099	Falco subbuteo Сокол орко		18р		Р	откр места дървета	няма
A096	Falco tinnunculus Черношипа ветрушка	16-20р				откр места с дървета	няма
A004	Tachybaptus ruficollis Малък гмурец		1р	1-14i		водни басейни	няма
A165	Tringa ochropus Голям горски водобегач		1п			речни долини	няма
A069	Mergus serrator			0-		водни	няма

	Среден нирец			2i		басейни	
A051	Anas strepera Сива патица			3-5i		водни басейни	няма
A017	Phalacrocorax carbo Голям корморан			4- 62i		водни басейни	няма
A008	Podiceps nigricolis Черноврат гмурец			1- 35i		водни басейни	няма
A149	Calidris alpina Тъмногорд брегобегач			0-6i		водни басейни	няма
A459	Larus cachinnans Жълтокрака чайка	100р		1-8i		водни басейни	няма
A036	Cygnus olor Ням лебед		1р		2- 92i	водни басейни	няма
A041	Anser albifrons Голяма белочела гъска			3- 952i		водни басейни	няма
A053	Anas platyrhynchos Зеленоглава патица		3- 13р		2- 2200i	водни басейни	няма
A123	Galinula chloropus Зеленоножка	2-19р				влажни зони	няма
A059	Aythya ferina Кафявоглава потапница			6- 248i		водни басейни	няма
A061	Aythya fuligula Качулата потапница			1- 950i		водни басейни	няма
A230	Merops apiaster Обикновен пчелояд		300р		Р	брегове на реки	няма
A086	Accipiter nisus Малък ястреб				560i	гори	няма
A087	Buteo buteo Обикновен мишелов	2р		Р	1556 1i	гори	няма
A125	Fulica atra лиска			2- 935i		влажни зони	няма

Видовете предмет на опазване в ЗЗ „Камчийска планина“ бухал (*Bubo bubo*), белогръб кълвач (*Dendrocopos leucotos*), среден пъстър кълвач (*Dendrocopos medius*), черен кълвач (*Dryocopus martius*), сив кълвач (*Picus canus*), синявица (*Coracias garrulus*), козодой (*Caprimulgus europaeus*), горска чучулига (*Lullula arborea*), полубеловрата мухоловка (*Ficedula semitorquata*), белоопашат морски орел (*Haliaeetus albicilla*), орел рибар (*Pandion haliaetus*), египетски лешояд (*Neophron perenopterus*), скален орел (*Aquila chrysaetos*), малък креслив орел (*Aquila pomarina*), белоглав лешояд (*Gyps fulvus*), орел змияр (*Circaetus gallicus*), осояд (*Pernis apivorus*), черна каня (*Milvus migrans*), обикновен мишелов (*Buteo buteo*), и малък орел (*Hieraetus pennatus*) обитават смесени широколистни гори каквито имотите за които се изготвя плана не представляват. Близо до площта за която се изготвя ПУП-ПР съществуват фрагментирани горски площи от редки



издънкови, предимно благунови гори, които поради липсата на стари дървета и близостта до две населени места гр. Бяла и с. Горица гнездат определен брой по-малко чувствителни птици. Същите са подходящи местообитания за белогръбия кълвач (*Dendrocopos leucotos*), средния пъстър кълвач (*Dendrocopos medius*), черния кълвач (*Dryocopus martius*) и горската чучулига (*Lullula arborea*), които освен в горите се срещат и в населените места, като представителите на кълвачите се срещат и в парковете и градините на големи населени места като Варна и Бургас. Площта на масива не е от значение за горската чучулига (*Lullula arborea*) тъй като в случай на подновяване на обработката на земята тя ще се измести в близките малки полянки с храсталаци в покрайнините на гората.

Сирийският пъстър кълвач (*Dendrocopos syriacus*) е най-разпространеният от кълвачите в защитената зона. Среща се предимно в населените места и по-рядко в ивици от дървета и групи дървета извън населените места. Предполагаемият максимален брой гнездещи в защитената зона двойки е около 620. Реализирането на плана ще бъде благоприятно за вида тъй като ще доведе до увеличение на площта на местообитанията му.

Белогръбия кълвач (*Dendrocopos leucotos*) е рядък вид за зоната, като предпочита стари гори с мъртви дървета с изгнила дървесина обитавана от личинки на бръмбарите с които се храни. Не се среща на територията предмет на плана, като в защитената зона гнездат около 10 двойки. Реализирането на плана ще бъде с незначителни въздействия за вида.

Сивият кълвач (*Picus canus*) е по-рядък вид, обитаващ широколистни гори и не се среща непосредствено в имотите за които се изготвя ПУП-ПР. В случай на заселването му в близките горски обитания, въздействията от дейностите в бъдещите сгради ще бъдат с незначителни въздействия върху него и местообитаният му тъй като се среща и в населени места, паркове и градини. Въздействията, които са негативни и водят до прогонването му са изсичането на горите и сечите на хралупати дървета, каквито не се предвиждат с реализирането на плана.

От останалите видове най-разпространен е средният пъстър кълвач (*Dendrocopos medius*), който също се среща в широколистни гори, като гнезди в хралупи издълбани в стари дървета. За него, както и за по-рядко срещаните се кълвачи реализирането на плана ще бъде с незначителни въздействия поради липсата на дървета в имотите за които се изготвя плана.

Синявицата (*Coracias garrulus*), въпреки че може да бъде видяна върху преминаващите в района електропроводи не гнезди в масив 185 и съседните имоти. Същата изкопава дупки в стръмни почти отвесни брегове или се заселва в дупки на дървета каквито в обхвата на въздействиата свързани с реализирането на плана няма.

Козодоят (*Caprimulgus europaeus*), който е обитател на широколистните гори

поради нощният му начин на живот няма да бъде подложен на отрицателни въздействия. През нощта се среща и в населените места, предимно, обори, торища и сметища, където търси насекоми.

Полубеловратата мухоловка (*Ficedula sernitorquata*) обитава по-гъсти алувиални гори в долините на реките Двойница и Фъндъклийска и в източната част на зоната на север от с. Горица и не обитава тази част от землището на гр. Бяла и се среща само случайно.

От птиците гнездещи в горските площи само обикновеният мишелов (*Buteo buteo*) е по-често срещащ се вид, който се наблюдава покрай пътища и близо до населени места. Видът не показва чувствителност към човешко присъствие и въздействията от реализирането на плана спрямо него и местообитанията му ще бъдат незначителни. Популациите на останалите представители на грабливите птици са с ниска плътност (1-10 двойки) и прелитат над местността „Еника по време на миграции или случайно по друго време. Реализирането на плана ще бъде с незначителни въздействия за тези видове.

В защитената зона са регистрирани 3 двойки гнездящи бухали (*Bubo bubo*). Видът гнезди по стари дървета и изоставени кариери, понякога съвсем близо до населени места. Увеличаването на броя на гнездещите двойки често се дължи на благоприятни за него човешки дейности, прокарване на пътища, разкриване на кариери и нарушения на ландшафта. Такива са местата в съседство с коритото на р. Луда Камчия и района около природната забележителност Чудните скали в западната част на защитената зона. Реализирането на плана ще бъде с незначителни въздействия за вида, тъй като не гнезди на територията предмет на плана.

По данни от стандартния формуляр на защитената зона и (Янков) късопръстият ястреб (*Accipiter brevipes*), царският орел (*Aquila heliaca*), вечерната ветрушка (*Falco vespertinus*), белошипата ветрушка (*Falco naumani*), соколът скитник (*Falco peregrinus*), червената каня (*Milvus milvus*), белоопашатият морски орел (*Haliaeetus albicila*), големият креслив орел (*Aquila clanga*), трите вида блатари- полски блатар (*Circus cyaneus*), степен блатар (*Circus macrourus*), ливаден блатар (*Circus pygargus*) са видове които не гнездят в тази част на страната, а само преминават по време на миграция или зимуват. По време на полевите наблюдения за изготвяне на доклада за степента на въздействие върху защитената зона тези видове не бяха наблюдавани в тази част от землището на гр. Бяла. Реализирането на плана ще бъде с незначителни въздействия за тези видове птици.

Черношипата ветрушка (керкенец) (*Falco tinnunculus*) гнезди често в изоставени гнезда на свраки, електрически стълбове и даже по високи сгради в градовете, но е с много малка плътност на популацията и-16-20 двойки за цялата зона. Наблюдаван е от експерта изготвил тази част от доклада в центъра на гр. Балчик и над пристанище запад Бургас. Реализирането на плана ще бъде с

незначителни въздействия за нея и местообитанията и, като очакванията са за по-скоро положителни въздействия свързани с предоставяне на нови възможности за гнездене и увеличение на гризачите и дребните пойни птици с които се храни.

Ливадният дърдавец (*Crex crex*) обитава влажни ливади, каквито в масива няма, води нощен начин на живот и на практика няма да бъде засегнат от реализирането на плана, нито по време на строителството, нито от дейностите по време на експлоатацията.

Водолюбивите видове малък корморан (*Phalacrocorax pygmeus*), розов пеликан (*Pelecanus onocrotalus*), къдроглав пеликан (*Pelecanus onocrotalus*), малък воден бик (*Ixobrychus minutus*), тундров лебед (*Cygnus columbianus bewickii*), поен лебед (*Cygnus cygnus*), малък нирец (*Mergus albellus*), голяма бяла чапла (*Egretta alba*), бял ангъч (*Tadorna tadorna*), шилоопашата патица (*Anas acuta*), фиш (*Anas penelope*), късокрил кюкавец (*Actitis hypoleucos*), речна чайка (*Larus ridibundus*), сива чапла (*Ardea cinerea*), зимно бърне (*Anas crecca*), малък гмурец (*Tachybaptus ruficollis*), голям горски водобегач (*Tringa ochropus*), среден нирец (*Mergus serrator*), сива патица (*Anas strepera*), голям корморан (*Phalacrocorax carbo*), черноврат гмурец (*Podiceps nigricollis*), тъмногръд брегобегач (*Calidris alpina*), жълтокрака чайка (*Larus cachinnans*), голям гмурец (*Podiceps cristatus*), ням лебед (*Cygnus olor*), голяма белочела гъска (*Anser albifrons*), зеленоглава патица (*Anas platyrhynchos*), кафявоглава потапница (*Aythya ferina*), зеленоножка (*Gallinula chloropus*), звънарка (*Bucephala clangula*), качулата потапница (*Aythya fuligula*) и лиска (*Fulica atra*) зимуват в тихите заливи на Черно море, язовирите Цонево и Елешница, устието и влажните места около реките Камчия, Двойница и Фъндъклийска, значително отдалечени от имотите за които се изготвя плана.

Някои от тях се срещат през зимата в морето на около 150-200м от плажната ивица между скалите при нос Карабурун и гр. Бяла, както и крайбрежните води на Черно море покрай всички останали селища.

Поречията на реките Двойница и Камчия са местообитания на малкия горски водобегач (*Tringa glareola*), обикновения пчелояд (*Merops apiaster*), речната рибарка (*Sterna hirundo*) и земеродното рибарче (*Alcedo attis*). Частта от землището на гр. Бяла за което се изготвя плана е отделена чрез населени места, обработваеми и необработваеми земеделски земи, гори и пътища от бреговете на реките Двойница и Камчия, поради което реализирането му няма да засегне местообитанията на тези птици. Обикновеният пчелояд (*Merops apiaster*) е прелетен вид, който по време на миграция почива върху електропроводи, близо до населени места, както и в по-малки селища и реализирането на плана ще бъде с незначителни въздействия върху вида и местообитанията му.

Белият щъркел (*Ciconia ciconia*) е вид който гнезди в населени места, търси храната си предимно във влажни ливади и ношува по време на миграция в ниви, които са отдалечени от населени места. По време на сезонните миграции в тази

част от землището на гр. Бяла, между Бяла и с. Горица не са регистрирани ношуващи ята и реализирането на плана ще бъде с незначителни въздействия върху вида и местообиранията му.

Сивият жерав (*Grus grus*) и тундровият лебед (*Cygnus columbianus bewickii*) са редки преминаващи видове, които не гнездят в България и случаите при които са наблюдавани почиващи видове са много редки. Почиват в ливади край водоеми с постоянен обем, а над местността Еника могат да се наблюдават само в полет по време на миграции. Реализирането на плана ще бъде с незначителни въздействия върху тях и местообиранията им.

Придържашите се към степните екотопи дебелоклюна чучулига (*Melanocorypha calandra*) и полска бърбрица (*Anthus campestris*) са видове с малочислени популации в защитената зона -10-15 гнездещи двойки. Гнездят в открити пустинни места, а в местността Еника се среща по време на миграция. Дебелоклюна чучулига (*Melanocorypha calandra*), който е степен вид поради горския характер на околността е рядък за нея. В естествения и ареал на разпространение, където е чест вид може да бъде видяна в повечето от Добруджанските селища, включително и край сградите на ГКПП Дуранкулак.

Полската бърбрица (*Anthus campestris*) гнезди в каменисти и припечни места, с незначителна растителност и плажни дюни, каквито имотите за които се изготвя плана не представляват. Реализирането на плана ще бъде с незначителни въздействия върху тях и местообиранията им.

Черногърбото каменарче (*Oenanthe pleschanka*) е обитаващ сухи каменисти места вид, който разширява ареала си на разпространение, не е наблюдавано в тази част на местността Еника, но по време на други наблюдения сме забелязали върху контейнер за смет край Шабла. Видът е насекомояден и може да бъде видян край сметища, торища и контейнери за смет поради по-голямото насекомно обилие в такива места. Реализирането на плана ще бъде с незначителни въздействия върху вида и местообиранията му.

Ястребогушо коприварче (*Sylvia nisoria*), черночелата сврачка (*Lanius minor*) и градинската овесарка (*Emberiza hortulana*) са видове, които гнездят в храсталаци, захрастени ливади и покрайнини на гори, но също и в населени места, паркове градини и индустриални зони (Янков). Често си търсят храна в селски дворове и градини. Реализирането на плана ще бъде с незначителни въздействия върху тези видове птици и местообиранията им.

Земеделските площи, които са били обработвани са предполагали изобилие от гризачи и дребни хранещи се предимно със семена птици, а в населените места са се отглеждали домашни птици, пуйки, кокошки, често пуснати свободно край тях, което е било предпоставка за по-голяма численост на грабливите птици в околностите на населените места. Поради преустановяване на обработката и захрастяването е намаляла числеността на гризачите с които се хранят по-голямата

част от грабливите птици. По тази причина и грабливите птици, ястреби, соколи и орли, които често са били чести в откритите площи в околностите на населените места сега са с малка плътност на популациите в защитената зона и над местността Еника могат да се видят само в полет, при миграции или случайно.

При направените наблюдения на територията между гр. Бяла и с. Горица се установи, че прообладаващите видове от орнитофауната са полско врабче (*Passer montanus*), домашно врабче (*Passer domesticus*), градска лястовица (*Delichon urbica*), селска лястовица (*Hirundo rustica*), жълтокрака чайка (*Larus cachinnans*), обикновен скорец (*Sturnus vulgaris*), кос (*Turdus merulus*), голям синигер (*Parus major*) син синигер (*Parus caeruleus*), обикновена чинка (*Fringilla coelebs*), полска чучулига (*Alauda arvensis*), сива овесрка (*Emberiza calandra/Miliaria calandra*) като е възможно и срещането на други видове, които не са включени в стандартния формуляр на защитената зона по време на миграции или случайно.

Някои от видовете описани в стандартния формуляр на защитената зона могат да бъдат видяни по време на извършваните от тях миграции на височина 200-300м и повече в околностите на гр. Бяла, но без да спират за почивка, поради което реализирането на плана ще бъде без въздействия върху тях.

По отношение на заплахата за унищожаване на място за струпване на почиващи птици в обсега на пътя „Via Pontika“, поради начина на земеползване на имотите за които се изготвя плана, територията не може да бъде охарактеризирана като такова място. Имотите за които е предвидена промяна на предназначението на земята са част от земеделските земи, в които липсва дървесна растителност а птиците ята прелитат над тях без да спират за почивка или нощуване. От мигриращите птици прелитащи над местността „Еника“ 25 вида са водоплаващи, свързани с водни басейни и образуват струпвания по време на почивка хранене и зимуване само във водни басейни или влажни ливади близо до воден басейн. Останалите видове малък ястреб (*Accipiter nisus*), обикновен мишелов (*Buteo buteo*), черношипа ветрушка (*Falco tinnunculus*), обикновен пчелояд (*Merops apiaster*) египетски лешояд (*Neophron perenopterus*), скален орел (*Aquila chrysaetos*), малък креслив орел (*Aquila pomarina*), белоглав лешояд (*Gyps fulvus*), осояд (*Pernis apivorus*), черна каня (*Milvus migrans*) и сокол орко (*Falco subbuteo*) летят на ята или един след друг на неголеми разстояния по време на прелет, но местата за почивка по време на прелет са дървета в покрайнините на гори без да се струпват за почивка върху земната повърхност подобно на жерави, лебеди и белия щъркел. Обикновеният пчелояд и ветрушките често почиват и върху електропроводи край населени места или пътища.

Реализирането на плана не предполага дълготрайно въздействие върху видовия състав на характерната дива фауна и вероятната подмяна на птиците предмет на опазване в ЗЗ „Камчийска планина“ със синантропни видове поради това, че имотите за които се изготвя плана са разположени на територия между гр.

Бяла и с. Горица, на около 500м, южно от пътя Бургас Варна която до скоро е била обработвана, което е свързано с наличието на хора и машини в тези имоти. През нея преминава и полски път, който целогодишно се ползва за придвижване на селскостопанските машини обработващи земеделските земи и извозващите дървен материал и дърва за огрев машини и исторически се явява местообитание предимно на не чувствителни видове птици.

Поради рано падналия преди опадването на листата сняг тази година в близките горски площи са нанесени поражения, което налага извеждане на санитарни и възобновителни сечи в тях. До приключването на възобновителните процеси в близките горски участъци територията няма да бъде значима като местообитание за горските видове птици.



Фиг 5. Поражения от ранно падналия сняг в местността Еника

Очакваните въздействия по време на експлоатацията не водят до увреждане на компоненти на околната среда, местообитания на защитени видове и фрагментация на популациите им.

Реализирането на плана няма да доведе до увреждане на ключови елементи в защитената зона – места с регистрирани гнезда на орли, лешояди, мишелови и други редки птици с нисък потенциал за възпроизводство, за опазването на които е обявена защитената зона, места в които се струпват големи количества птици по време на зимуване и миграции или в които се укриват линеещи птици до израстването на маховите им пера.

Такива са районът на язовирите Цонево и Елешница, долините на реките Двойница, Луда Камчия и Фъндъклийска, скални венци, влажни зони, влажни мезофилни ливади пясъчни дюни, поддържаните резервати „Върбов дол“, „Киров дол“ и „Вълчи проход“, и защитените местности „Горска барака“ и „Орлов камък“ скалистите места в района на природната забележителност Чудните скали.

**Въздействия по време на експлоатацията след реализиране на плана;**

Реализирането на плана предвижда постоянно човешко присъствие, като очакванията са основното натоварване да бъде през месеците юни, юли и август, когато пролетните миграции на прелетните птици ще са приключили и районът ще бъде с минимално човешко присъствие седмици преди започване на есенните.

Имотите за които се изготвя плана са разположени на територия, която е част от обработваемите земеделски земи в землището на гр. Бяла, която е от значение само за определен брой широко разпространени птици с голям възпроизводствен потенциал, поради което реализирането му няма да доведе до намаляване на числеността на популациите им.

С реализирането на плана негативните въздействия от движението на МПС по неасфалтирания полски път ще бъдат компенсирани с намаляване на праховите нива след полагането на трайна настилка на пътя и подобряване на възможностите за сметосъбиране и сметоизвозване. Предвидено е сградите да се ползват от едно семейство като еднофамилни.

С предвидените мерки за намаляване на въздействията върху защитената зона от генерирането на битови отпадъци и битовофекални води, чрез организирано сметоизвозване и третиране на водите в пречиствателно съоръжение същите ще бъдат сведени до незначителни.

Генерираният по време на експлоатацията шум ще бъде в рамките на допустимия по Наредба № 6/2006г на МЗ и МОСВ за показателите на шум в околната среда а в горските участъци на около 300м от сградите ще бъде недоловим.

Планът се изготвя за територия в която поради прекратяването на обработката на почвата са се настанили рудерални и плевелни видове и нова рудерализация по време на експлоатацията не се очаква.

При корелиране на данните от замърсяването на въздуха от отоплителни уреди в близките селища, гр. Бяла и с. Горица и резултатите от Доклада за ЕО по време на експлоатацията на бъдещите сгради, прогнозата за концентрациите на газове и сажди замърсяващи атмосферния въздух е да бъдат в границите на допустимите. С въведените норми за концентрации на НС, СО, СО<sub>2</sub>, О<sub>2</sub> и NO в ауспуховите газове на съвременните автомобили, замърсяването на въздуха с тези газове ще бъде в границите на допустимото. Режимът на опазване на защитената зона не предвижда ограничаване на човешкото присъствие в което и да е било местообитание, с изключение на защитените територии с категория резерват и

местата в които са регистрирани гнезда на чувствителни видове птици, но въпреки това засилено човешко присъствие в горските площи на юг не се очаква поради големия наклон на склона на юг и трудно проходимите храсталаци от бодливи видове храсти, шипка, къпина, трънка, драка и обикновен глог между имотите за които се предвижда смяна на предназначението и заетите от широколистни гори площи.

### **Кумулативен ефект от въздействията**

Строителството след одобряването на плана в местността „Еника” ще се извършва по Закона и устройство на територията, и норми определени от Наредба № 7 на МРРБ за ПНУОВТУЗ предвиждащи минимални параметри на застрояване в неградските зони. Очакваните въздействия от реализирането на плана са ограничени в рамките на територията за която се изготвя без да засягат територии, които представляват естествени местообитания и местообитания на посочените в заповедта за обявяване на ЗЗ „Камчийска планина” птици.

В съседните незастроени площи и площите между пътя Бургас – Варна и масив 185 за който се изготвя плана негативните въздействия върху компонентите на околната среда са незначителни, с локален характер и общият кумулативен ефект от реализираните и предвидените за реализация инвестиционни намерения ще бъдат в рамките на определящите въздействия от реализираните до момента инвестиционни предложения. С изключение на построената в югоизточната част на масива двуетажна вилна сграда на разстояние 2,5км от имотите за които се изготвя плана друго строителство на настоящия етап не е предвидено.

В случая в района определящи ще останат въздействията които ще възникнат от реализирането на плана, от движението на МПС по пътя Бургас – Варна и построената в югоизточната част на масива двуетажна вилна сграда.

**5.2 Описание и анализ на въздействието на плана върху целостта на ЗЗ „Камчийска планина“ с оглед на нейната структура функции и природозащитни цели (загуба на местообитания, фрагментация, обезпокояване на видове, влошаване на видовия състав, химически хидроложки, геоложки промени и др.) .**

Направеният в Доклада за ЕО анализ на очакваните въздействия от реализирането на плана чрез отделяне на емисии, генерирани отпадъци и други физични фактори, които пряко или косвено биха увредили компонентите на околната среда или оказали негативно въздействие върху типовете местообитания и видовете предмет на опазване в ЗЗ „Камчийска планина“ показва, че те ще бъдат незначителни след реализирането на плана.

Планът се изготвя за територия, която е част от обработваемите земеделски земи в землището на гр. Бяла и не засяга тип местообитание от Приложение I на ЗБР и Директива 92/43ЕЕС и местообитание на някой от вписаните в стандартния



формуляр на защитената зона видове птици.

Птиците предмет на опазване в ЗЗ „Камчийска планина“ зимуващи у нас основно са обитатели на водни басейни, влажни зони, обрасли с водна растителност, така че основните строителни дейности при реализирането на плана няма да окажат никакво въздействие в периода на осъществяването им, поради отдалечеността на водните обекти, които обитават. По време на основните строителни дейности ще бъдат за кратко принудени да се отдалечат от имота само често срещани се и характерни за откритите площи край населените места птици.

Останалата част са прелетни и няма да бъдат обект на безпокойство поради липсата им по време на грубото строителство.

Реализирането на плана не засяга места на описаните в стандартния формуляр мигриращи видове птици съгласно чл. 6, ал.1, т.4 от Закона за биологичното разнообразие, по време на гнездене, миграция и зимуване.

Птиците, които линейт (сменят пера) и са уязвими в този период поради ограничените си възможности за летене до подмяната на маховите пера са водоплаващи птици за които територията на плана определено не представлява влажна зона или воден обект обрасъл с растителност позволяващ укритие по време на линееето.

Нискоетажното строителство не засяга безопасността на въздушни коридори и места за пренощуване и безпрепятствено предвижване на мигриращи грабливи птици, щъркели, пеликани и жерави, защитени от чл. 6, ал.1, т. 3 и 4 от Закона за биологичното разнообразие, по време на ежегодните им есенни и пролетни прелети. Не се засягат горски местообитания, тревни местообитания и местообитания на други видове птици, застрашени в Европа, съгласно Бернската конвенция.

С реализирането всички деклариращи инвестиционни предложения, планове и програми частта от защитената зона, която ще бъде засегната поради застрояване на вилни, жилищни сгради и хотелски комплекси ще достигне 991,223дка, което е 0,0766% от цялата площ на защитената зона. Ще бъдат засегнати 0,0364% от земеделските земи, ниви, лозя, градини и такива на които обработката е прекратена. Реализирането на плана ще увеличи застроените площи в защитената зона само с 0,0349% и ще намали с 0,0166% обработваемите земи в защитената зона, което е незначителна част от местообитанията на широко разпространени видове птици и не е от значение за запазването на числеността на популациите им.

Реализирането на плана не води до намаляване площта на естественото разпространение на някой от вписаните в стандартния формуляр видове птици предмет на опазване в ЗЗ „Камчийска планина“, което не води до нарушаване на целостта и.

Реализирането на плана няма да доведе до фрагментация на популации, на видове предмет на защита в зоната поради това, че на терена предвиден за

осъществяването му не са регистрирани видове от популации, за които ще представлява потенциал за фрагментацията им. В частта от защитената зона на запад от пътя Варна - Бургас, горите на територията на юг от р. Фъндъклийска до с. Самотино, скалите при нос Карабурун и териториите в съседство с язовирите Цонево и Елешница, които са важни и са местообитания на птиците предмет на опазване в нея не е предвидена промяна на предназначението на земите и строителство. Тези места ще продължат да изпълняват функциите си на място за почивка, хранене и обмяна на генетичен материал от различни популации.

## **6. Смекчаваци мерки**

Мерките за смекчаване на въздействията върху птиците и местообитанията им са заложили още при проектирането.

Проектът предвижда урбанизиране на част от земеделските земи в землището на гр. Бяла, чрез застрояване с нискоетажни сгради, при малка плътност и интензивност на застрояването и голям процент зелени площи.

Озеленяването ще гарантира наличието на контактна зона между новоизградената урбанизирана територия и съседните земи, която е необходима за пойните и грабливи птици обект на защита в ЗЗ „Камчийска планина“. От друга страна то е предпоставка за създаване на ново местообитание за синантропно ориентирани и толерантни видове, обитатели на естествените горски обитания, които се срещат и в паркове и градини. Създаването на зелени зони с дървесната растителност по границите на бъдещата урбанизирана територия ще действа и като звукова бариера както за източниците на шум в нея, така и за тези които са извън нея. Незастроените зелени площи ще изпълняват функциите на местообитание, включително и за гнездене за някои видове птици, които гнездят в естествените гори в околността на гр. Бяла.

Мерките които се предлагат по време на строителството са:

Стартиране на изкопните и строителните работи преди началото на гнездовия сезон или след приключването му.

Обособяване на места за временно съхранение на строителните материали и депониране на строителните отпадъци;

Ограждане и обезопасяване на строителните площадки;

Обозначаване и обезопасяване на местата за пушене и палене на огън;

Зареждане с горива на бензиностранцията до гр. Бяла;

Изпълнителите на строителството, а на следващия етап и обитателите ще бъдат запознати с предмета и целите на защита в ЗЗ „Камчийска планина“ и в случай на намиране на защитени видове в безпомощно състояние ще се действа по начин предвиден в Закона за биологичното разнообразие.

По време на строителството ще бъдат спазени инструкциите и мерките за безопасност предвидени в Наредба № 2 от 06.11. 2004 за здравословни и безопасни

условия на труд и ЗЗБУТ и Инструкцията за безопасна работа при подготовката и подържането на строителната площадка.

Характерът на дейностите свързани с експлоатацията на сградите след реализирането на плана - задоволяване на жизнени човешки потребности, осигуряване на сън хранене и почивка не налагат разработването на специални мерки по отношение на ЗЗ „Камчийска планина“.

## **7. Алтернативни решения и оценка на въздействието им върху ЗЗ „Камчийска планина“.**

Алтернатива на местоположението. По отношение на територията за която се изготвя плана алтернативите са лимитарани в границите на собствеността. Възможностите в случая са по отношението на разположението на сградите, улиците и зелените площи в границите на предвидена площ. Тези възможности са разгледани при изготвянето на плана и съобразени с транспортния достъп, възможностите за изграждане на елементите на инженерната инфраструктура, електроснабдяване, водопровод, заустване на пречистените битовофекални води и възможностите за запазване на наличната дървесна растителност и най-добро озеленяване. В този аспект съществуващите дадености и ограничения не предоставят големи възможности за алтернативи, тъй като приетите решения в случая са най-оптималните. Прието е застрояването да се осъществи, като се използват максимално възможностите за създаване на зелени площи с дървесна растителност в различни части на бъдещата урбанизирана територия, озеленяване на периферните участъци и създаване на зелени площи между отделните сгради. За третирането на битовофекалните води е обособен УПИ в северозападната част при спазване на необходимите изисквания за отстояние от най-близките сгради.

По отношение на нулевата алтернатива липсва алтернативно решение поради това, че възможностите за създаване на нови зони за курортен и вилен отдих, в границите на Община Бяла са предварително прецизирани. От всички възможни алтернативи са избрани територии близо до тези селища в които необходимостта от създаване на нова инженерна инфраструктура и определените за застрояване площи минимално ще засегнат съществуващите естествени местообитания, като бъдат застроявани територии в които човешкото присъствие е исторически обусловено. Възможностите за реализирането на подобен план непосредствено до застроените площи на гр. Бяла са изчерпани, а изготвянето на подобен план за разположените до морския бряг имоти в землищата на останалите селища в границите на общината ще бъдат аналогични или със значително по-големи негативни въздействия по отношение на местообитанията на птиците предмет на опазване в ЗЗ „Камчийска планина“.

Освен това урбанизирането при спазването на нормативните изисквания за застрояване и озеленяване не е безвъзвратен процес и компенсирането с

новозасадена растителност може в разумни срокове да възстанови и подобри параметрите на средата.

Прилагането на нулевата алтернатива и запазването на земята като обработваема не е от съществено значение за запазването на числеността на популациите на вписаните в стандартния формуляр на защитената зона птици, даже и за тези които гнездят в обработваеми земи тъй като и за тях успехът на гнездене се определя от вида на отглежданата култура, гъстотата на посева, използването на химически препарати и пр.

## **8. Картен материал**

При изготвянето на доклада за оценка за степента на въздействие върху защитена зона „Камчийска планина” BG0002044 план - програма „ПУП — ПР в обхвата на масив 185 за изграждане на жилищни и обслужващи сгради в местност „Еника”, землище гр. Бяла, Община Бяла” са използвани скици на имотите за които се изготвя плана, извадка от картата на възстановената собственост на гр. Бяла, сателитни снимки на местността и карта на ЗЗ „Камчийска планина” дадени в приложението към доклада.

## **9. Заключение за за вида и степента на въздействието върху ЗЗ „Камчийска планина”.**

При изготвянето на Доклада за оценка за степента на въздействието от реализирането на план - програма „ПУП — ПР в обхвата на масив 185 за изграждане на жилищни и обслужващи сгради в местността „Еника”, землище на гр. Бяла, Община Бяла” е използван принципа на превантивността, като предметът на опазване на защитените зони е изведен приоритетно. При реализирането на плана ще бъде запазена целостта на ЗЗ „Камчийска планина” без разпокъсване, нарушаване и загуба на обитания включени в Директива 92/43 ЕЕС и местообитания на птици съгласно Директива 79/409 ЕЕС.

Реализирането на плана не предвижда създаване на препятствие по миграционната бариера в посока Изток-Запад или север-юг на Стара планина поради малката височина на сградите и разположението на имотите, които ще бъдат застроени на територия, в съседство с интензивно натоварения път Бургас – Варна, който е част от международния път Констанца – Истанбул и съществуващо населено място.

Очакваното въздействие върху видовете предмет на защита в защитените зони ще бъде незначително, без да се подтиква мигрирането и размножението им. Кумулативните въздействия от реализацията на инвестиционното предложение са в рамките на предвидените по ОУП за гр. Бяла.

Дейностите свързани с реализирането на плана не са свързани с унищожаване или намаляване площта на типове обитания включени в

## Приложение 1 на ЗБР.

Реализирането на плана не е свързано с дейности вписани в стандартния формуляр на ЗЗ „Камчийска планина“ които са от значение за уязвимостта и са свързани с нарушения на режима на опазване на включените в нея защитени територии по смисъла на ЗЗТ.

Реализирането на плана ще бъде с краткотрайни и незначителни въздействия по време на строителните дейности само върху широкоразпространени видове птици, които не представляват предмет на опазване в защитената зона. По време на строителните дейности поради шума от строителните и транспортни машини широкоразпространените птици, които прелитат над строителните площадки ще се оттеглят на безопасно разстояние без да бъдат трайно прогонени от територията за която се изготвя плана.

Поради подвижността на птиците, които обитават местността Еника и малката височина на предвидените за строителство сгради реализирането на плана няма да бъде фактор за фрагментация на популациите им.

Имотите за които се изготвя плана са отдалечени от места за гнездене на птиците предмет на опазване в защитената зона, места за нощуване и почивка на мигриращи видове, както и места за струпване на зимуващи видове птици и такива в които линейат и са безпомощни до появата на нови махови пера поради което изготвеният план е в съответствие с чл. 6 от Закона за Биологичното разнообразие.

С реализирането на плана всички видове птици които са вписани в стандартния формуляр на защитената зона ще запазят числеността си и териториите в които се срещат.

Реализирането на плана ще бъде с ниска степен на въздействие върху ЗЗ „Камчийска планина“.

### **10. Информация за използваните методи на изследване, методи за прогноза и оценка на въздействието и източници на информация.**

За написването на доклада са направени предварителни теренни проучвания и наблюдения в местността „Еника“ и останалите територии между гр. Бяла и с. Горица през месеците август, септември, октомври и ноември 2011г, както и проучвания свързани с разработването на други подобни планове в землищата на с. Горица и гр. Бяла.

Използвани са данни събрани при предварителните проучвания за обявяване на ЗЗ „Камчийска планина“ описани в стандартния формуляр за събиране на данни и методики използвани при разработване на екологичната мрежа Натура 2000. Използвани са Нормативни документи на МОСВ и МРРБ.

Методиките, които са използвани са представени в списъка с литературните източници в следващия раздел.

Птиците в околностите на имота бяха определени визуално въз основа на направените наблюдения и издаваните от тях звуци, като при трудности в определянето на видовете бе ползван определителя Collins Bird guide 2009г. Използвани са Нормативни документи на МОСВ и МРРБ.

Обследването на птиците е извършено чрез прилагането на трансектния метод (Line transects methods Bibby et al., 1992) като са отчитатени нереещи птици и такива, ползващи като миграционни коридори обработваемите площи, прилежащите дерета, горските площи, крайпътни участъци и населени места.

Наблюденията на птиците са извършвани рано сутрин по време на излитането от местата за нощуване. Допълнителни данни са събрани за локализиране на местата за хранене в селскостопанските площи. Проучванията са извършвани с помощта на бинокъл Opticron с увеличение 8 x 40.

За оценка състоянието на животинския свят са използвани основни методи и подходи за преки теренни изследвания на бозайниците и птиците.

Използувана е също „Методика за изготвяне на оценка на въздействието върху околната среда и оценка за съвместимостта. Наръчник за възложители и експерти в областта на околната среда”.

Оценката се основава на изискванията на Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.

Прогнозите и оценките на въздействието са извършени въз основа на многогодишния практически опит, натрупан при проучването и мониторинга на влажни зони, защитени територии, на редки, застрашени и защитени видове птици в България.

## **Литература:**

### **Нормативни документи**

Закон за опазване на околната среда (ДВ, бр. 91/2002 г; изм. и доп. ДВ, бр.98/2002 г; ДВ, бр.86/2003 г; ДВ, бр.70/2004 г; ДВ, бр.74/2005 г; ДВ, бр.77/2005 г изм. и доп. ДВ бр. 52/06.06.2008 год.)

Закон за защитените територии (ДВ, бр. 133/1998 г; изм. и доп. ДВ, бр. 98/1999 г; ДВ, бр. 28/2000 г; ДВ, бр.48/2000 г; ДВ, бр.78/2000 г; ДВ, бр. 23/2002 г; ДВ, бр. 77/2002 г; ДВ, бр. 91/2002 г; ДВ, бр. 28/2005 г. изм. и доп. ДВ бр. 65 от 11.08.2006 г.

Закон за биологичното разнообразие (ДВ, бр. 77/2002 г; изм. и доп. ДВ, бр.88/2005 г; ДВ, бр.105/2005 г. в сила от 1.01.2006 г., бр. 29 от 7.04.2006 г., бр. 30 от 11.04.2006 г., в сила от 12.07.2006 г., изм. и доп., бр. 34 от 25.04.2006 г., в сила от 1.07.2007 г. (\*) - изм., относно влизането в сила, бр. 80 от 3.10.2006 г., в сила от 3.10.2006 г.

Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на

планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони в сила от 11.09.2007 г., приета с ПМС № 201 от 31.08.2007 г. Обн. ДВ. бр.73 от 11 Септември 2007г.

### **Информационни източници**

БДЗП. Стандартен формуляр за набиране на данни за специални защитени зони (СЗЗ) за проекто - територии от значение за общността (ПТЗО) и за специални конзервационни зони (СКЗ), „Камчийска планина” BG0002044, Natura 2000. МОСВ.

Ботев, Б., Ц. Пешев (отг. ред.)1985. Червена книга на НР България, Изд. на БАН,София

Директива 79/409 на Съвета на Европейската икономическа общност от 2.04.1979 г. за опазване на дивите птици.

Директива 92/43 на Съвета на ЕИО от 21.05.1992 г. за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Физическа и социално-икономическа география на България, 2002 г, БАН, София

Бондев, И. Растителността в България, 1991 г, София

Ръководство за определяне на местообитанията от европейска значимост, 2005 г, София

Пешев, Ц, Нанкинов, Д, Пешев, Д. Гръбначните животни в България, 2000 г, София

Костадинова И, С Дерелиев, Инструкция за оценка на защитени зони по чл.7 ал.3 във връзка с чл.6, ал1, т.3 и 4 от Закона за биологичното разнообразие, включващи местообитания на видове птици, Костадинова И (съст.) 1997. Орнитологично важни места в България. БЗДП, Природозащитна поредица. Книга 1, БЗДП, София, 176 с.; 2001

Мичев, Т., П. Янков. 1993. Орнитофауна. В: Национална стратегия за опазване на биологичното разнообразие. Основни доклади, София, т. 1, 585-613.

Нанкинов, Д., С. Симеонов, Т. Мичев, Б. Иванов,1997. Фауна на България, Aves, част II, София, Изд. ”Проф. М. Дринов”, БАН, 427 с.

Нанкинов, Д и колектив. 2004. Численост на националните популации на гнездящите в България птици. Зелени Балкани, Пловдив.

Национална стратегия за опазване на биологичното разнообразие. Основни доклади т. 2. Програма за поддържане на биологичното разнообразие, 1993.

Биоценози с естествено формираща се флора и фауна, толерантни към умерен антропогенен натиск и възможности за съществуване на уникални флористични и фаунистични елементи, Справочник, МОС, 1997 г.

Застрашените животни в България, Академично издателство „проф. Марин Дринов”, София, 2000 г.

Ловни птици и бозайници в България, Практическо ръководство, Издателство “Пенсофт”, 2001 г.

Орнитологично важни места в България и Natura 2000; Българско дружество за защита на птиците, Природозащитна поредица/ Книга 11

Птиците на Балканския полуостров, Издателство „Петър Берон”, София, 1991 г.

Цонев Р, Димова Д, Белев Т, Хабитати, разпространение, площ и алгоритъм за картиране; Преработили: Росен Цонев и Мариус Димитров)

Численост на националните популации на гнездящите в България птици 2004 Екип „Орнитофауна“ към Работна група „Фауна“ по проект на DEPA НАТУРА 2000 в България

Янков П Атлас на гнездящите птици в България; Българско дружество за защита на птиците, Природозащитна поредица/ Книга 10

Collins Bird guide 2<sup>nd</sup> edition, Harper Collins Publishers Ltd, F&H&H, Värnamo, Sweden 2009

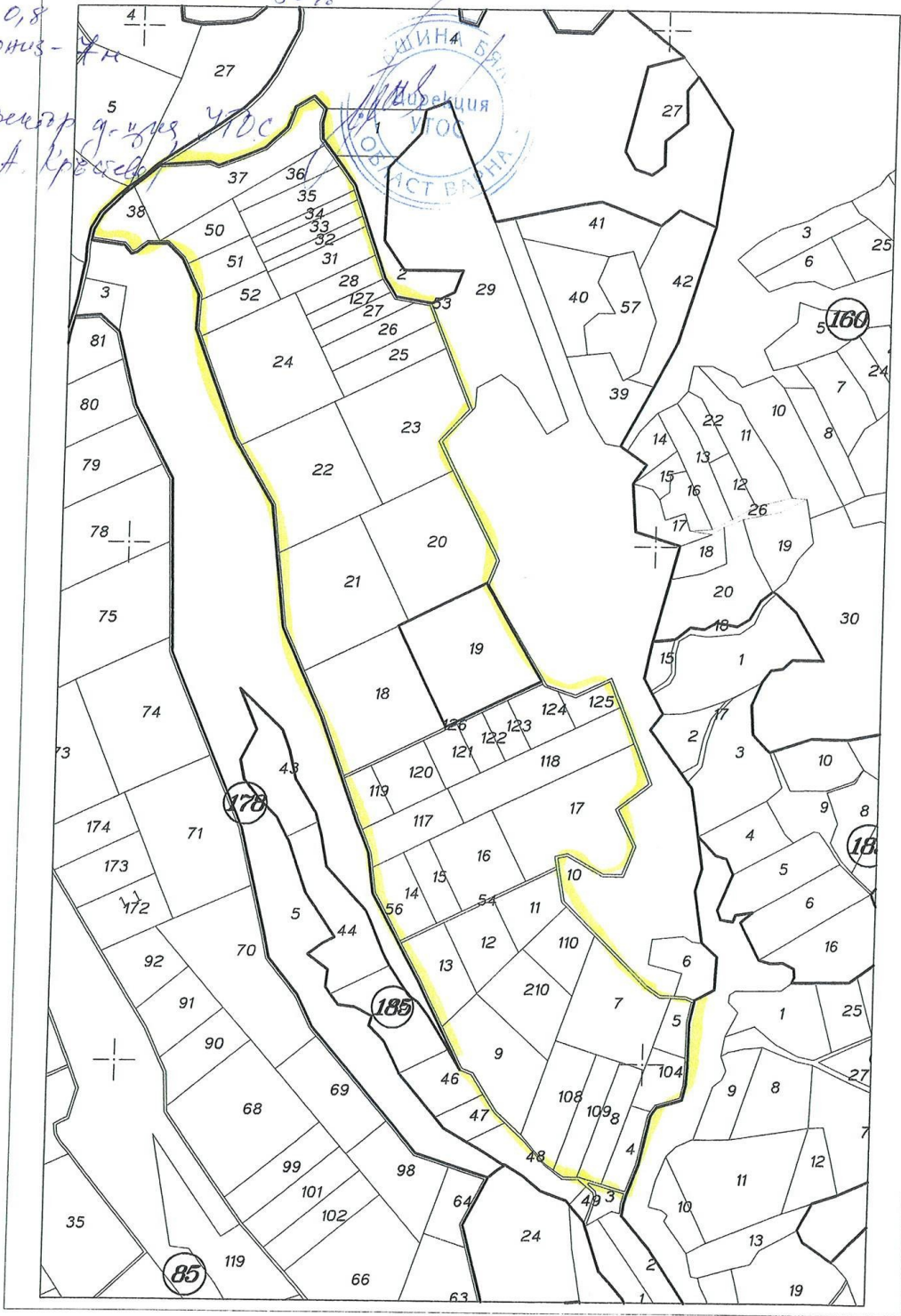


Документ е в донесен обхват  
 разработен на Д.У.П.-П.Р.З при  
 следните показатели: зона ОВ  
 плътност на застрояване - 30%  
 плътност на озеленяване - 50%  
 Кинт - 0,8  
 kota корниз - 4 н

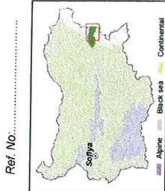
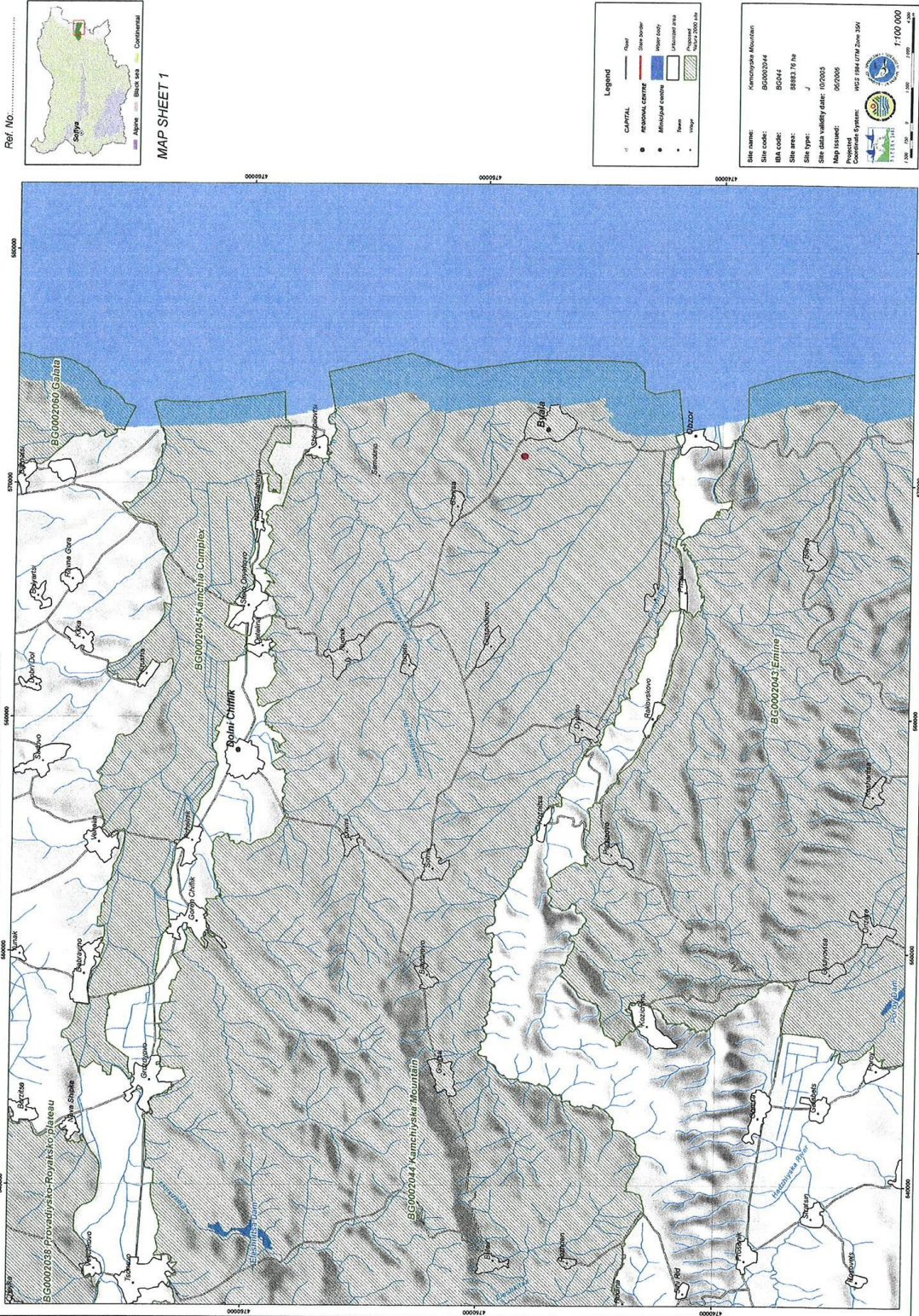
**СКИЦА**  
 М 1:6000

стр. 1 от 1

Директор д.у.п.з. УГОС  
 /инж. А. Кривеца



REPUBLIC OF BULGARIA  
BG0002044 "KAMCHYNSKA MOUNTAIN"



MAP SHEET 1

## ДЕКЛАРАЦИЯ

от Веселин Митрев Вълчанов – експерт по растителен и животински свят

на основание чл 9 ал.1 т. 4- 7 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони обн. ДВ бр. 73 от 11.09.2007 г.

### ДЕКЛАРИРАМ:


1. Запознат съм с изискванията на Директива 79/409/ЕЕС на Съвета за опазване на дивите птици и Директива 92/43/ЕЕС на Съвета за съхранение на природните местообитания за дивата флора и фауна и ръководствата на Европейската комисия за прилагането им.

2. Не съм лично заинтересован от реализацията на план - програма „Подробен устройствен план – план за регулация (ПУП — ПР) в обхвата на масив 185 за изграждане на жилищни и обслужващи сгради местност „Еника”, землище на гр. Бяла, Община Бяла”.

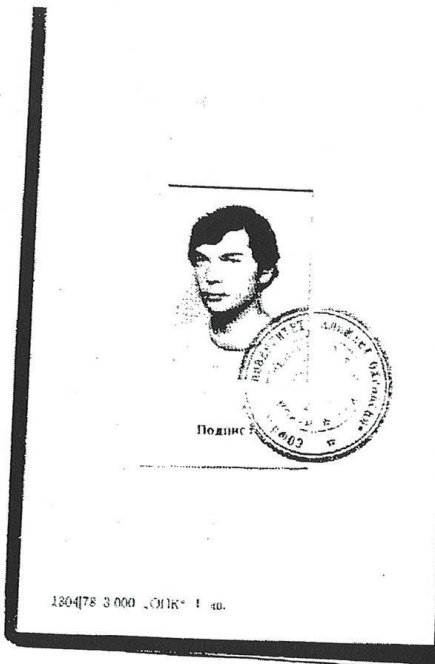
3. Не съм свързан с възложителя на инвестиционното предложение „Одесос” ЕООД” по смисъла на Търговския закон.

4. Не се намирам с Възложителя или с Компетентния орган в отношения, пораждащи основателни съмнения за моето безпристрастие.

27.12.2011 г.

Декларатор: 

(Веселин Вълчанов)



180478 3 000 „ОНК“ 1 кв.

НАРОДНА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
СОФИЙСКИ УНИВЕРСИТЕТ „КЛИМЕНТ ОХРИДСКИ“

ДИПЛОМА  
ЗА ВИШЕ ОБРАЗОВАНИЕ

№ 088219

**Веселин Митрев Вълчанов**  
роден на 15. VI. 1954 г. в Бургас

е постъпил през 1974 г. и завършил през 1979 г. пълния курс на Биологическия факултет по специалността Биология

със среден успех от изпитите през курса на следването **добър (4.44)**

и успех от държавния изпит **мн. добър (5.00)**

С решение на Държавната изпитна комисия от февруари 1979 г. му (й) се признава квалификация: **Биолог - рибовъд**

Декан: \_\_\_\_\_ Ректор: \_\_\_\_\_  
гр. София, 15. IV. 1979 г.

ДЪРЖАВЕН ИЗПИТ:  
месец февруари 1979 г.  
ДАТА НА ДИПЛОМНА РАБОТА: ОКТЕМВР 6.00  
ПРОБЪЛ-ЛЕВИТЕБЕЛ: ЛОБЪР (4.00)  
ОБЩ УСПЕХ: МН. ДОБЪР (5.00)  
КВАЛИФИКАЦИЯ: БИОЛОГ-РИБОВЪД

Народна република България  
СОФИЙСКИ УНИВЕРСИТЕТ  
„КЛИМЕНТ ОХРИДСКИ“  
Дипломант със съм. диплома № 088219

СВИДЕТЕЛСТВО

за  
УСПЕХА НА ГОДИШНИТЕ ИЗПИТИ  
ВЕСЕЛИН МИТРЕВ ВЪЛЧАНОВ

роден на 15 юни 1954 год.  
в гр. (с.) Бургас  
Записан уч. 1974 / 1975 год.  
Завършил уч. 1978 / 1979 год.  
фак. № 4178 Биологически факултет

През време на следването си е изучавал и положил изпити по следните предмети на специалността БИОЛОГИЯ

Декан на факултета: \_\_\_\_\_  
Ректор: \_\_\_\_\_



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ  
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – гр. Бургас

Адрес: гр. Бургас, ж. к. "Лазур", ул. "Перущица" № 67, ет. 3, п. к. 219  
тел.: 813 205, факс: 813 200

СЛУЖЕБНА БЕЛЕЖКА

Настоящата служебна бележка се издава на Веселин Митрев Вълчанов ЕГН 5406150721, притежаващ л.к.№105723003 ,изд. на 13.06.2001 г. от МВР-Бургас, в уверение на това,че същият от 05.12.1991г. до 02.06.2003г. е работил в Регионална инспекция на околната среда и водите-Бургас като ,гл.специалист и гл.експерт хидробиологичен мониторинг, а от 02.06.2003г. до 01.07.2007г. като гл.експерт Управител на ПЦ Ропотамо в отдел биологично разнообразие.

Изготвил :  
/Я.Дапчева/

Гл.счетоводител:  
/Л.Димитрова/

Директор:  
/доц.д-р С.Симеонов/

## ДЕКЛАРАЦИЯ

от Росица Минева Георгиева – експерт по растителен и животински свят

на основание чл 9 ал.1 т. 4- 7 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони обн. ДВ бр. 73 от 11.09.2007 г.

### ДЕКЛАРИРАМ:

1. Запозната съм с изискванията на Директива 79/409/ЕЕС на Съвета за опазване на дивите птици и Директива 92/43/ЕЕС на Съвета за съхранение на природните местообитания на дивата флора и фауна и ръководствата на Европейската комисия за прилагането им.

2. Не съм лично заинтересована от реализацията на план - програма „Подобен устройствен план – план за регулация (ПУП — ПР) в обхвата на масив 185 за изграждане на жилищни и обслужващи сгради местност „Еника”, землище на гр. Бяла, Община Бяла”.

3. Не съм свързана с възложителя на инвестиционното предложение „Олесос” ЕООД” по смисъла на Търговския закон.

4. Не се намирам с Възложителя или с Компетентния орган в отношения, пораждащи основателни съмнения за моето безпристрастие.

27.12.2011 г.

Декларатор:

  
(Росица Георгиева)

3-102



(саморъчен подпис)

29070 17 000 ком с претис „ОПК“ 1 лв

НАРОДНА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ДИПЛОМА  
ЗА ЗАВЪРШЕНО ВИСШЕ ОБРАЗОВАНИЕ

СЕРИЯ МЯ № 303974

Применателката на тази диплома  
**Росица Минева Табриурова**  
родена на **11 XI 1957** г. в **Горско** окръг  
в постъпила през **1976** и завършила  
през **1981** г. пълния курс на **Висшия  
лесотехнически институт**  
по специалността **Горско стопанство**.

Среден успех от изпитите през курса на следването **Добър 4.00**  
и успех от държавния изпит **Добър 4.25**  
С решение на Държавната изпитна комисия от **30 IV 1981** г. му (й) се признава за квалификация **инженер по горско стопанство**.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ДЪРЖАВНАТА ИЗПИТНА КОМИСИЯ

ДЕКАН РЕКТОР:

Гр. **София** 1981 г.

Регистрационен № **5472**

ДЪРЖАВЕН ИЗПИТ:

**Марксизъм-Ленинизъм-С**  
**Дипломна защита - VII**  
**201-5**

**Добър**  
Общ успех **4.25**

Применателката на тази диплома

Квалификация **инженер**

Ректор: **Б. Минев**

Декан на факултета: **К. Велков**

Началник на канцеларията: **Т. Тодорова**

Регистрационен № **5472** на дипломата.



# ПРОЕКТАНТСКА® ОРГАНИЗАЦИЯ - БУРГАС

8000 Бургас, бул. "Ст. Стамболов" 120 ☎ 851 550; fax 813 810 E-mail proektantska@mail.bg

Наш знак *РД-27*

Ваш знак .....

Бургас *21.04.2007г.*

## РЕФЕРЕНЦИЯ

от арх.Георги Тодоров Тодоров - изпълнителен директор  
на "ПРОЕКТАНТСКА ОРГАНИЗАЦИЯ" ЕАД - гр.БУРГАС

УДОСТОВЕРЯВАМ, че

Инж.Росица Минева /Габрилова/ Георгиева е работила в дружеството от април 1988 г. до май 2005 като проектант-еколог в направление "Градоустройство".

До април 1988 г. има 6,5 г. стаж като организатор "Опазване на природната среда" в Металургичен комбинат - Дебелт, където е изпълнявала контролни функции.

Като проектант-еколог в "ПРОЕКТАНТСКА ОРГАНИЗАЦИЯ" ЕАД-гр.Бургас инж.Росица Георгиева е изготвяла част "Санитарно-хигиенна обстановка", част "Комплексна оценка на екологичната обстановка" и част "Екологични проучвания," с цветни картосхеми и текстове, за териториално-устройствени, градоустройствени планове и част "Опазване на природната среда" за отделни инвестиционни обекти.

Всички проекти са разработени професионално, съгласно действащите за момента в РБ закони, нормативни актове, санитарно-хигиенни и технически норми. Проектите са приети с протоколи на Експертните съвети на съответните общини.

Удостоверявам, че проектите и схемите на инж.Р.Георгиева, отговарят по обхват и съдържание на методическите указания на МРРБ за разработване на екологични раздели на териториално-устройствени и градоустройствени планове. В тези проекти се извършва:

**I.Анализ и оценка на:**

1/ **природните компоненти** -релеф, инженерно-геоложки условия, климатични и микроклиматични условия, ландшафт, води, почви, растителен и животински свят;

2/ **антропогенните фактори:**

А/ социално-икономически фактори – промишленост, транспорт, селско стопанство, строително производство, материално-техническо снабдяване и складово строителство;

Б/ санитарно-хигиенни условия - замърсяване на въздуха, замърсяване на водите/ повърхностни и подземни/, замърсяване на почвите, третиране на твърдите отпадъци, акустичен режим, електромагнитни колебания, топлинно замърсяване и радиация;

В/градоустройствени фактори – застрояване, пространствена композиция, благоустрояване, техническа и социална инфраструктура;

**II.Комплексна програма от мерки за оптимизиране на средата**

**III.Екологична прогноза**

От февруари 1997г. инж.Р.Георгиева е лицензиран експерт на МОСВ, имащ право да извършва оценка за въздействието на околната среда на проекти, планове и обекти по компонентите – ландшафт и хигиенно-защитни зони, а от февруари 2002г.- по компонентите ландшафт, растителен и животински свят, и като ръководител на колектив.

Считам, че инж.Росица Георгиева има необходимия професионален опит и подготовка, за да работи и като проектант-еколог, и като експерт по оценки за въздействие върху околната среда и екологични оценки на инвестиционни проекти.

Арх.Георги Тодоров  
Изпълнителен директор на  
"Проектантска организация" ЕАД-Бургас

